

GECINA S.A. INH. EO 7,50 / FR0010040865 / Stuttgart



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

renormanceergebnisse der vergangenner lassen keine kuckschlusse auf die kunntige Entwicklung zu.											
Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)			Bewertu	ıngszahlen (Aktuell / Letzt	es GJ)	Rentabilität (Letztes GJ)				
Ergebnis je Aktie		4,19 EU	R KGV (EPS	KGV (EPS)		19,24 / 21,59	Bruttoumsatzrendite	-			
Umsatz je Aktie		9,39 EU	R KUV	KUV 8,58/9,63			EBIT Marge	61,46%			
Buchwert je Aktie		142,07 EU	R PEG	PEG		0,16 / 0,18	Nettoumsatzrendite	44,60%			
Cash-Flow je Aktie	e 8,11 EUR		R Gewinnre	Gewinnrendite		20% / 4,63%	Eigenkapitalrendite	2,95%			
Dividende je Aktie	5,45 EUR		R Dividende	Dividendenrendite		76% / 6,03%	Gesamtkapitalrendite	1,73%			
Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J	Jahresperformance				
Performance	+1,77%	-14,47%	-12,71%	-15,50%	-38,26%	-27,58%	2025	-9,83%			
Volatilität	+18,66%	+16,81%	+20,07%	+21,77%	+23,85%	+24,34%	2024	-19,15%			
Tageshoch	81,75	95,55	97,85	113,80	135,95	182,40	2023	+15,13%			
Tagestief	76,65	76,65	76,65	76,65	75,15	75,15	2022	-21,16%			
Preis Ø	79,38	85,48	87,63	94,62	102,00	116,92	2021	-4,35%			

Unternehmensportrait

Gecina S.A., mit Firmensitz in Paris, Frankreich, ist eine Immobiliengesellschaft. Die Geschäftsaktivitäten der Unternehmensgruppe sind in die Divisionen Economic (Büros) und Demographic (Wohnimmobilien und Studentenappartement) strukturiert. Der Immobilienbesitz von Gecina befindet sich hauptsächlich in der Region von Paris.



GECINA S.A. INH. EO 7,50 / FR0010040865 / Stuttgart

Aktiva	2020	2021	2022	2023	2024			
Sachanlagen	1.350	89	90	9	10			
Immaterielle Vermögensgegenstände	9	11	14	13	12			
Finanzanlagen	208	18.140	18.577	15.240	14.938			
Anlagevermögen	19.504	20.040	20.267	17.175	16.602			
Vorräte	4	0	-	-	-			
Forderungen	56	44	38	35	31			
Liquide Mitteln	174	15	51	144	179			
Umlaufvermögen	745	399	411	474	1.316			
Bilanzsumme	20.250	20.439	20.678	17.649	17.918			
Passiva	2020	2021	2022	2023	2024			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	159	188	178	186	161			
Langfristige Finanzverbindl.	6.525	5.220	5.348	5.785	5.316			
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	8.138	-	-	-	-			
Rückstellungen	103	100	91	93	96			
Verbindlichkeiten	7.749	7.456	7.897	7.049	7.396			
Gezeichnetes Kapital	574	-	-	-	-			
Eigenkapital	12.474	12.956	12.757	10.583	10.506			
Minderheitenanteile	27	27	24	17	16			
Bilanzsumme	20.250	20.439	20.678	17.649	17.918			
GuV	2020	2021	2022	2023	2024			
Umsatzerlöse	658	613	626	667	694			
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-			
Betriebsergebnis	256	383	410	-1.614	427			
Zinsergebnis	-	-	-	-	-			
Ergebnis vor Steuern	145	-	-	-1.791	313			
Ertragsteuern	10	3	4	2	2			
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	0,5000	1,5000	1,8000	5,9080	0,7410			
Konzernjahresüberschuss	155	849	170	-1.787	310			
Ergebnis je Aktie	2,1027	11,0914	2,2134	-23,3098	4,1888			
Dividende je Aktie	5,3000	5,3000	5,3000	5,3000	5,4500			
Cash Flow	2020	2021	2022	2023	2024			
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	505	482	484	535	600			
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	180	194	-265	884	-406			
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	-548	-835	-183	1.326	-159			
Veränderung der liquiden Mittel	136	-	-	-	-			
Anzahl der Mitarbeiter	318	-	492	471	459			
	Pierre-Emmanuel Bandioli, Valérie Britay, Nicolas Dutreuil, Christine Harné, Marie Lalande-Dauger, Romain Veber, Stéphane Villemain Jérôme Brunel, Carole Le Gall, Dominique Dudan, Gabrielle Gauthey, Jacques-Yves Nicol, Laurence Danon Arnaud, Beñat Ortega, Nathalie Charles, Matthieu Lance, Ouma Sananikone, Jacques Stern							
Hauptaktionäre Ivanhoé Cambridge (15.1%),Cre Kontakt	näre Ivanhoé Cambridge (15.1%),Crédit Agricole Assurances – Predica (13.6%),Norges Bank (9.3%),Treasury shares (3.6%) Website: www.gecina.fr/en, Telefon: +33 (0)1 40 40 18 46 E-Mail: ir@gecina.fr							