CHIN.RES.LA. HD-,10 / KYG2108Y1052 / München

Aktuell 20.11.2026 08:32	Industrie	Sektor	Marktkapitalisierung	Typ
3,14 EUR	Grundstücke und Immobilien	Immobilienwesen	169.602,38 mill.	Aktie



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)	
Ergebnis je Aktie	3,56 CNY
Umsatz je Aktie	39,47 CNY
Buchwert je Aktie	40,60 CNY
Cash-Flow je Aktie	5,44 CNY
Dividende je Aktie	1,17 CNY

Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ)	
KGV (EPS)	6,68 / 6,74
KUV	0,60 / 0,61
PEG	-7,99 / -8,06
Gewinnrendite	14,97% / 14,84%
Dividendenrendite	4,90% / 4,86%

Rentabilität (Letztes GJ)	
Bruttoumsatzrendite	21,23%
EBIT Marge	0,00%
Nettoumsatzrendite	9,03%
Eigenkapitalrendite	8,78%
Gesamtkapitalrendite	2,36%

Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J
Performance	-8,19%	-18,23%	-3,68%	-9,77%	-19,69%	+40,68%
Volatilität	+45,12%	+37,30%	+35,29%	+41,66%	+41,80%	+39,31%
Tageshoch	3,68	4,08	4,16	4,16	4,63	4,63
Tagestief	3,14	3,12	2,92	2,14	2,14	2,09
Preis Ø	3,45	3,56	3,45	3,14	3,48	3,38

Jahresperformance	
2026	+7,53%
2025	+7,35%
2024	-13,92%
2023	-23,11%
2022	+12,08%

Unternehmensportrait

China Resources Land Ltd. gehört zu dem chinesischen Mischkonzern China Resources und ist eine der größten Immobiliengesellschaften in China. Der Fokus liegt auf luxuriösen Wohnimmobilien. Die Gesellschaft ist mit Gebäuden und großen Gewerbeparks in rund 80 chinesischen Städten vertreten und hält über 300 Projekte im Entwicklungsstadium. Entwickelt wurden acht Produktlinien im Wohnbereich sowie zahlreiche Kommerzcenter in Metropolen der Volksrepublik, darunter Peking und Shanghai. Hauptsitz ist Hong Kong.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 21.11.2026 17:17

CHIN.RES.LA. HD-,10 / KYG2108Y1052 / München

Aktiva	2021	2022	2023	2024	2025
Sachanlagen	21.667	21.785	15.827	15.009	14.738
Immaterielle Vermögensgegenstände	76	1.426	1.520	1.250	1.072
Finanzanlagen	280.631	314.677	349.497	357.302	388.827
Anlagevermögen	334.532	368.047	406.816	417.967	432.917
Vorräte	403.027	495.961	524.740	440.829	397.714
Forderungen	48.461	45.011	51.301	52.762	41.674
Liquide Mitteln	106.773	95.545	112.675	131.294	115.449
Umlaufvermögen	403.801	713.284	784.361	710.426	645.784
Bilanzsumme	615.273	1.081.332	1.191.177	1.128.394	1.078.701

Passiva	2021	2022	2023	2024	2025
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	131.693	150.858	158.671	133.490	121.969
Langfristige Finanzverbindl.	125.431	169.149	167.993	190.359	230.963
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	-	-	-	-	-
Rückstellungen	29.153	31.820	34.516	-	-
Verbindlichkeiten	657.728	739.625	807.028	731.654	659.385
Gezeichnetes Kapital	674	674	-	-	674
Eigenkapital	226.529	244.047	264.867	272.507	289.484
Minderheitenanteile	65.547	97.660	119.282	124.232	129.832
Bilanzsumme	615.273	1.081.332	1.191.177	1.128.394	1.078.701

GuV	2021	2022	2023	2024	2025
Umsatzerlöse	212.108	207.061	251.137	278.799	281.438
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-
Betriebsergebnis	-	-	-	-	-
Zinsergebnis	-	-	-	-	-
Ergebnis vor Steuern	60.366	55.509	66.438	58.228	53.353
Ertragsteuern	22.970	23.140	29.134	24.550	20.533
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	4994,1490	4277,8600	5938,3910	8101,0890	7401,8410
Konzernjahresüberschuss	32.401	28.092	31.365	25.577	25.418
Ergebnis je Aktie	4,5438	3,9394	4,3985	3,5868	3,5644
Dividende je Aktie	1,2750	1,3800	1,4410	1,3190	1,1660

Cashflow	2021	2022	2023	2024	2025
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	7.028	1.230	47.352	46.585	38.793
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	-27.803	-39.337	-39.302	-22.421	-51.309
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	40.198	26.136	8.971	-5.692	-3.010
Veränderung der liquiden Mittel	-	-	-	-	-
Anzahl der Mitarbeiter	-	-	61.658	65.785	59.077

Vorstand	Li Xin, Xu Rong, Zhang Dawei, Guo Shiqing, Chen Wei, Zhang Shenwen, Chang Ying, Wang Yong, Zhang Xin
Aufsichtsrat	Li Xin, Xu Rong, Zhang Dawei, Guo Shiqing, Chen Wei, Huang Ting, Wei Chenglin, Zhong Wei, Sun Zhe, Frank Chan Fan, Leong Kwok-kuen, Lincoln, Qin Hong
Hauptaktionäre	CRH, Bluesky, CRI and CRCL (59.55%)
Kontakt	Website: https://en.crland.com.hk, Telefon: +852-2877-2330 E-Mail:

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 21.11.2026 17:17