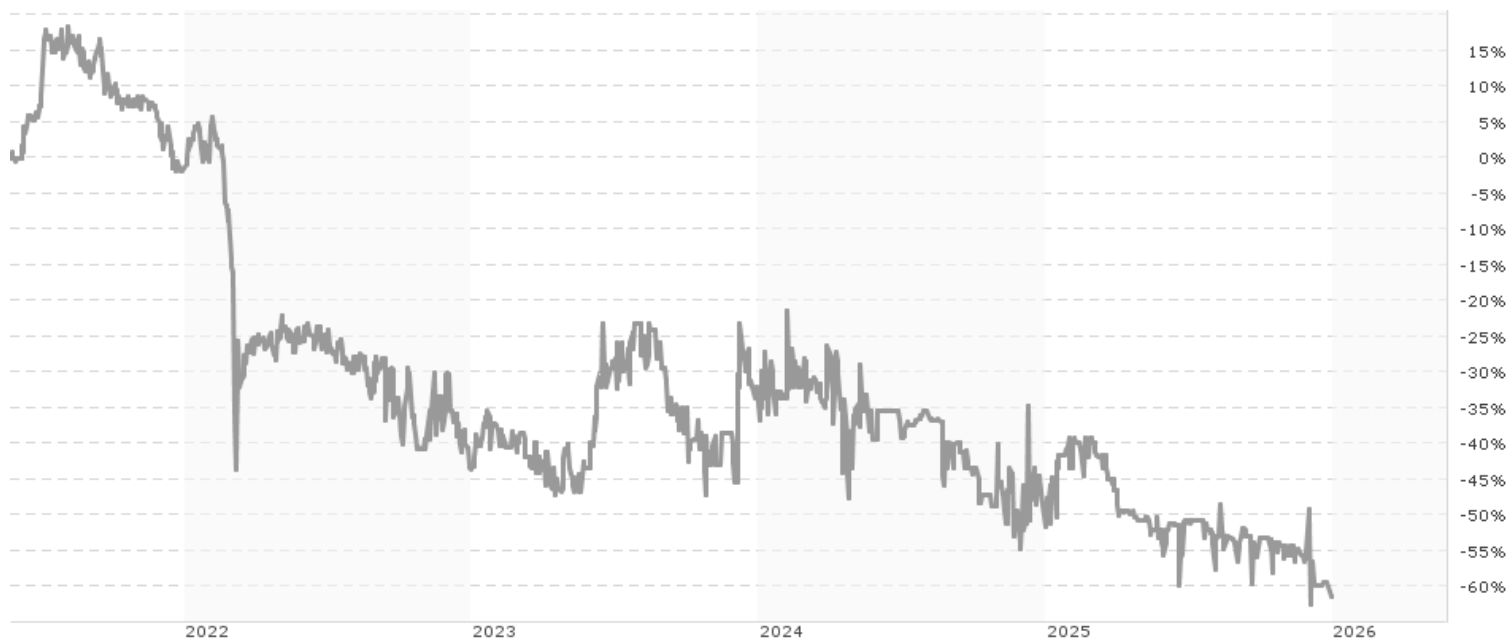


**WARIMPEX FIN.U.BETEIL. AG / AT0000827209 / Berlin**

<b>Aktuell 30.12.2025 13:32</b>	<b>Industrie</b>	<b>Sektor</b>	<b>Marktkapitalisierung</b>	<b>Typ</b>
0,44 EUR	Grundstücke und Immobilien	Immobilienwesen	26,55 mill.	Aktie



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)		Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ)		Rentabilität (Letztes GJ)	
Ergebnis je Aktie	-0,05 EUR	KGV (EPS)	- / -	Bruttoumsatzrendite	46,46%
Umsatz je Aktie	0,39 EUR	KUV	1,30 / 1,15	EBIT Marge	22,47%
Buchwert je Aktie	1,36 EUR	PEG	-0,11 / -	Nettoumsatzrendite	-11,86%
Cash-Flow je Aktie	0,05 EUR	Gewinnrendite	-9,80% / -11,06%	Eigenkapitalrendite	-3,42%
Dividende je Aktie	-	Dividendenrendite	- / -	Gesamtkapitalrendite	-1,01%

Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J	Jahresperformance	
Performance	0,00%	-15,00%	-19,64%	-27,54%	-61,23%	-24,05%	2025	-20,50%
Volatilität	-	+93,64%	+66,67%	+71,48%	+61,52%	+49,98%	2024	-28,72%
Tageshoch	-	0,58	0,59	0,90	1,35	1,80	2023	+20,74%
Tagestief	-	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	2022	-42,83%
Preis Ø	-	0,49	0,53	0,67	0,79	1,00	2021	-1,31%

**Unternehmensportrait**

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG ist eine Immobilienentwicklungs- und Investmentgesellschaft. Das Kerngeschäft der Gesellschaft besteht in der Errichtung und dem Betrieb von Hotels in Zentral- und Osteuropa. Warimpex entwickelt und investiert dabei in Tschechien, Polen, Ungarn, Rumänien, Frankreich, Deutschland und Russland und verfolgt die Strategie, in weitere Länder zu expandieren. Darüber hinaus entwickelt Warimpex auch Bürohäuser und andere Immobilien. Warimpex agiert als Developer in allen Phasen der Entwicklung. Projekte werden entweder durch die Gesellschaft allein oder mit einem Joint Venture Partner entwickelt. Der Großteil der Immobilien sind Hotels und Bürogebäude in Tschechien, Polen und Ungarn, welche durch die Warimpex-Gruppe selbst betrieben werden. Das Asset Management wird durch die Tochtergesellschaften betrieben, während das Hotel Management an andere Firmen vergeben ist. Die angebotenen Dienstleistungen der Gruppe umfassen Projektplanung und Marketing, Bewilligungsverfahren, Finanzierungsberatung, Projektrealisierung, Pre-opening Management, Asset- und Betriebs-Management sowie Gesellschaftsrecht.

**WARIMPEX FIN.U.BETEIL. AG / AT0000827209 / Berlin**

<b>Aktiva</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Sachanlagen	37	36	33	15	14
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	0	0	0	0
Finanzanlagen	326	389	324	209	210
Anlagevermögen	371	434	359	225	225
Vorräte	0	0	0	0	9
Forderungen	-	5	5	3	5
Liquide Mitteln	11	16	7	1	1
Umlaufvermögen	17	21	12	4	15
Bilanzsumme	388	455	371	229	240

<b>Passiva</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	12	9	10	5	7
Langfristige Finanzverbindl.	195	214	9	0	124
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	224	-	-	-	-
Rückstellungen	18	22	14	2	2
Verbindlichkeiten	263	285	249	156	169
Gezeichnetes Kapital	54	-	-	-	54
Eigenkapital	125	170	122	73	71
Minderheitenanteile	0	0	0	0	0
Bilanzsumme	388	455	371	229	240

<b>GuV</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Umsatzerlöse	27	45	50	22	20
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-
Betriebsergebnis	16	59	-17	-9	5
Zinsergebnis	0	-	-13	-8	-6
Ergebnis vor Steuern	15	53	-27	-16	-2
Ertragsteuern	0	1	4	0	1
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	0,3000	0,0300	0,0130	-0,0030	0,0200
Konzernjahresüberschuss	12	43	-24	-85	-2
Ergebnis je Aktie	0,2278	0,8221	-0,4570	-1,6289	-0,0465
Dividende je Aktie	0,0000	-	-	-	-

<b>Cashflow</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	5	11	25	16	2
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	-18	-3	-10	13	-7
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	14	-4	-21	-33	4
Veränderung der liquiden Mittel	2	-	-	-	-
Anzahl der Mitarbeiter	142	160	181	176	82

<b>Vorstand</b>	Daniel Folian, Alexander Jurkowitsch, Florian Petrowsky
<b>Aufsichtsrat</b>	Günter Korp, Gina Goëss, Harald Wengust, Hubert Staszewski
<b>Hauptaktionäre</b>	Free Float (41%), Franz Jurkowitsch (25%), Georg Folian (25%), Generali OFE (5%), LLB Invest (4%)
<b>Kontakt</b>	Website: <a href="http://www.warimpex.at">www.warimpex.at</a> , Telefon: +43-1-310-5500-156 E-Mail: <a href="mailto:investor.relations@warimpex.com">investor.relations@warimpex.com</a>