PUBLIC STORAGE DL-,10 / US74460D1090 / Frankfurt

Aktuell 30.10.2026 15:25	Industrie	Sektor	Marktkapitalisierung	Typ
289,50 EUR	Grundstücke und Immobilien	Immobilienwesen	60.739,07 mill.	Aktie



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)	
Ergebnis je Aktie	9,03 USD
Umsatz je Aktie	27,49 USD
Buchwert je Aktie	53,23 USD
Cash-Flow je Aktie	18,16 USD
Dividende je Aktie	12,00 USD

Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ)	
KGV (EPS)	35,96 / 28,71
KUV	11,83 / 9,44
PEG	-2,34 / -1,87
Gewinnrendite	2,78% / 3,48%
Dividendenrendite	3,69% / 4,62%

Rentabilität (Letztes GJ)	
Bruttoumsatzrendite	-
EBIT Marge	0,00%
Nettoumsatzrendite	32,87%
Eigenkapitalrendite	16,97%
Gesamtkapitalrendite	7,85%

Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J
Performance	+18,31%	+16,31%	+18,45%	+28,67%	+2,92%	+57,54%
Volatilität	+19,71%	+31,57%	+28,53%	+25,25%	+26,47%	+25,91%
Tageshoch	283,10	287,40	287,40	333,20	384,60	384,60
Tagestief	244,70	242,80	215,60	215,60	215,60	145,82
Preis Ø	258,85	263,46	251,64	263,31	274,18	234,87

Jahresperformance	
2026	+29,59%
2025	-20,72%
2024	+2,29%
2023	+3,30%
2022	-18,19%

Unternehmensportrait

Public Storage ist eine US-amerikanische Immobilieninvestmentgesellschaft, die insbesondere in den Bereichen Akquise, Entwicklung, Besitz sowie Betrieb von Self-Storage-Lagerstätten tätig ist. Hier vermietet die Gesellschaft Lagerräume für Waren und Fahrzeuge auf einer Monat-zu-Monat-Basis an Privat- wie auch Geschäftsleute.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 30.10.2026 18:47

PUBLIC STORAGE DL-,10 / US74460D1090 / Frankfurt

Aktiva	2021	2022	2023	2024	2025
Sachanlagen	-	-	-	-	-
Immaterielle Vermögensgegenstände	-	-	-	-	86
Finanzanlagen	-	-	-	-	-
Anlagevermögen	-	-	-	-	-
Vorräte	-	-	-	-	-
Forderungen	-	-	-	-	-
Liquide Mitteln	735	775	370	447	318
Umlaufvermögen	-	-	-	-	-
Bilanzsumme	17.381	17.552	19.809	19.755	20.209
Passiva	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-	-	-	-	-
Langfristige Finanzverbindl.	7.475	6.871	9.103	9.353	10.254
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	-	-	-	-	-
Rückstellungen	-	-	-	-	-
Verbindlichkeiten	8.026	7.386	9.702	9.941	10.867
Gezeichnetes Kapital	18	18	18	18	18
Eigenkapital	9.355	10.167	10.107	9.814	9.342
Minderheitenanteile	20	93	94	101	94
Bilanzsumme	17.381	17.552	19.809	19.755	20.209
GuV	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Umsatzerlöse	3.416	4.182	4.518	4.696	4.824
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-
Betriebsergebnis	-	-	-	-	-
Zinsergebnis	-78	-96	-116	-220	-241
Ergebnis vor Steuern	-	4.381	2.171	2.089	1.790
Ertragsteuern	-	-	11	5	-7
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	-6,3760	-17,1270	-11,7930	-12,3990	-12,6840
Konzernjahresüberschuss	1.732	4.142	1.949	1.873	1.586
Ergebnis je Aktie	9,8736	23,5682	11,0918	10,6757	9,0343
Dividende je Aktie	8,0000	21,1500	12,0000	12,0000	12,0000
Cashflow	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	2.544	3.117	3.247	3.128	3.186
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	-5.564	1.120	-3.539	-1.003	-1.685
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	3.498	-4.193	-113	-2.079	-1.631
Veränderung der liquiden Mittel	479	44	-405	47	-129
Anzahl der Mitarbeiter	5.800	-	-	-	-

Vorstand	Joe Fisher, Natalia N. Johnson, Wade Sheek, Ayash Basu, Ray Pittman, Paul Spittle, Gwen Montgomery
Aufsichtsrat	Ronald L. Havner, Jr., Tamara Hughes Gustavson, Shankh Mitra, Maria R. Hawthorne , Rebecca Owen, Luke Petherbridge , Kristy M. Pipes, Avedick B. Poladian , Tariq M. Shaukat, Ronald P. Spogli, Paul Williams
Hauptaktionäre	Vanguard Group Inc (14.44%),Blackrock Inc. (9.63%),State Street Corporation (6.02%),NORGES BANK (2.56%),Capital International Investors (2.36%),Geode Capital Management, LLC (2.33%),FMR, LLC (2.3%),Cohen & Steers Inc. (2.28%),JPMORGAN CHASE & CO (1.93%),Charles Schwab Investment Management, Inc. (1.77%)
Kontakt	Website: www.publicstorage.com, Telefon: +1-818-244-8080 E-Mail:

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 30.10.2026 18:47