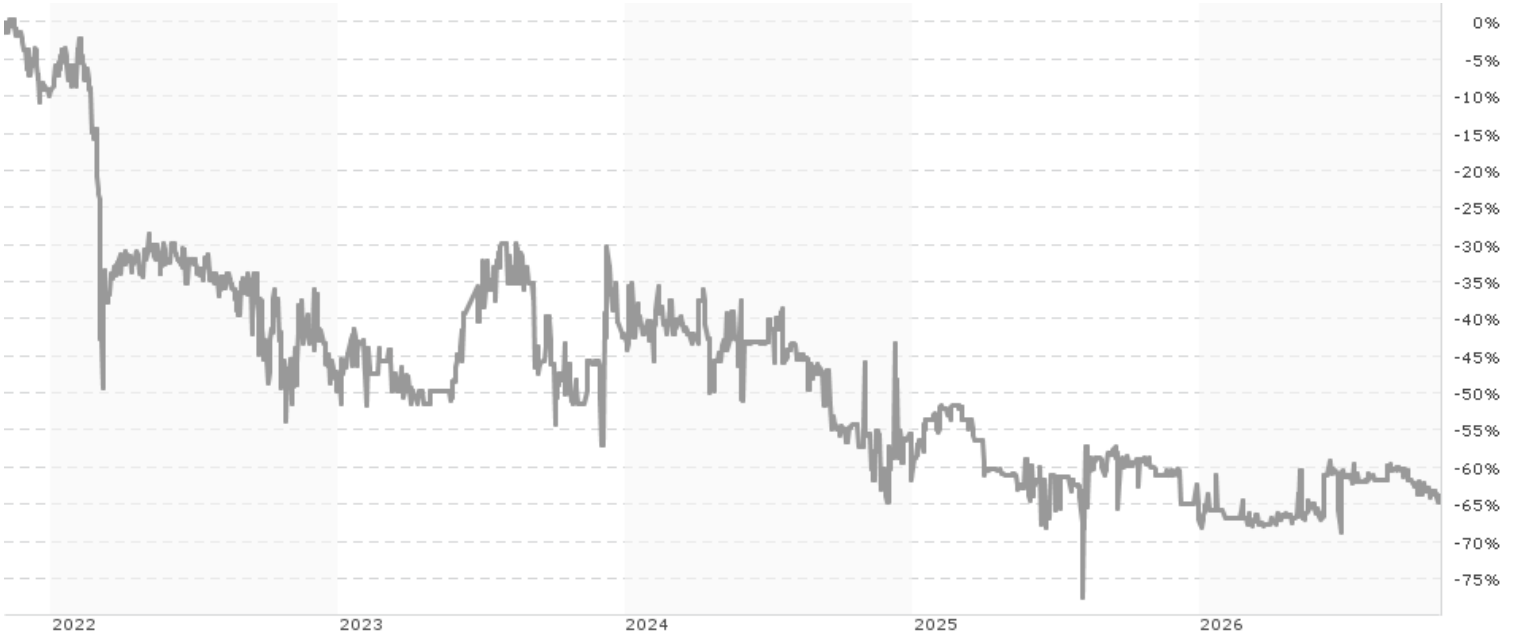
WARIMPEX FIN.U.BETEIL. AG / AT0000827209 / Lang & Schwarz

Aktuell 02.11.2026 10:12	Industrie	Sektor	Marktkapitalisierung	Typ
0,45 EUR	Grundstücke und Immobilien	Immobilienwesen	24,47 mill.	Aktie



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)	
Ergebnis je Aktie	-0,05 EUR
Umsatz je Aktie	0,39 EUR
Buchwert je Aktie	1,36 EUR
Cash-Flow je Aktie	0,05 EUR
Dividende je Aktie	-

Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ)	
KGV (EPS)	- / -
KUV	1,20 / 1,15
PEG	-0,10 / -
Gewinnrendite	-10,64% / -11,06%
Dividendenrendite	- / -

Rentabilität (Letztes GJ)	
Bruttoumsatzrendite	46,46%
EBIT Marge	22,47%
Nettoumsatzrendite	-11,86%
Eigenkapitalrendite	-3,42%
Gesamtkapitalrendite	-1,01%

Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J
Performance	-4,09%	+9,05%	-9,90%	-25,67%	-63,74%	-34,41%
Volatilität	+41,48%	+72,99%	+59,19%	+92,84%	+84,14%	+68,19%
Tageshoch	0,47	0,50	0,50	0,86	1,24	1,79
Tagestief	0,44	0,39	0,39	0,28	0,28	0,28
Preis Ø	0,45	0,46	0,45	0,55	0,66	0,96

Jahresperformance	
2026	+9,85%
2025	-13,98%
2024	-33,99%
2023	+15,32%
2022	-44,64%

Unternehmensportrait

Warimpex Finanz- und Beteiligungs AG ist eine Immobilienentwicklungs- und Investmentgesellschaft. Das Kerngeschäft der Gesellschaft besteht in der Errichtung und dem Betrieb von Hotels in Zentral- und Osteuropa. Warimpex entwickelt und investiert dabei in Tschechien, Polen, Ungarn, Rumänien, Frankreich, Deutschland und Russland und verfolgt die Strategie, in weitere Länder zu expandieren. Darüber hinaus entwickelt Warimpex auch Bürohäuser und andere Immobilien. Warimpex agiert als Developer in allen Phasen der Entwicklung. Projekte werden entweder durch die Gesellschaft allein oder mit einem Joint Venture Partner entwickelt. Der Großteil der Immobilien sind Hotels und Bürogebäude in Tschechien, Polen und Ungarn, welche durch die Warimpex-Gruppe selbst betrieben werden. Das Asset Management wird durch die Tochtergesellschaften betrieben, während das Hotel Management an andere Firmen vergeben ist. Die angebotenen Dienstleistungen der Gruppe umfassen Projektplanung und Marketing, Bewilligungsverfahren, Finanzierungsberatung, Projektrealisierung, Pre-opening Management, Asset- und Betriebs-Management sowie Gesellschaftsrecht.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 02.11.2026 09:14

WARIMPEX FIN.U.BETEIL. AG / AT0000827209 / Lang & Schwarz

Aktiva	2021	2022	2023	2024	2025
Sachanlagen	37	36	33	15	14
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	0	0	0	0
Finanzanlagen	326	389	324	209	210
Anlagevermögen	371	434	359	225	225
Vorräte	0	0	0	0	9
Forderungen	-	5	5	3	5
Liquide Mitteln	11	16	7	1	1
Umlaufvermögen	17	21	12	4	15
Bilanzsumme	388	455	371	229	240
Passiva	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	12	9	10	5	7
Langfristige Finanzverbindl.	195	214	9	0	124
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	224	-	-	-	-
Rückstellungen	18	22	14	2	2
Verbindlichkeiten	263	285	249	156	169
Gezeichnetes Kapital	54	-	-	-	54
Eigenkapital	125	170	122	73	71
Minderheitenanteile	0	0	0	0	0
Bilanzsumme	388	455	371	229	240
GuV	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Umsatzerlöse	27	45	50	22	20
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-
Betriebsergebnis	16	59	-17	-9	5
Zinsergebnis	0	-	-13	-8	-6
Ergebnis vor Steuern	15	53	-27	-16	-2
Ertragsteuern	0	1	4	0	1
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	0,3000	0,0300	0,0130	-0,0030	0,0200
Konzernjahresüberschuss	12	43	-24	-85	-2
Ergebnis je Aktie	0,2278	0,8221	-0,4570	-1,6289	-0,0465
Dividende je Aktie	0,0000	-	-	-	-
Cashflow	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	5	11	25	16	2
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	-18	-3	-10	13	-7
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	14	-4	-21	-33	4
Veränderung der liquiden Mittel	2	-	-	-	-
Anzahl der Mitarbeiter	142	160	181	176	82

Vorstand	Daniel Folian, Alexander Jurkowitsch, Florian Petrowsky
Aufsichtsrat	Günter Korp, Gina Goëss, Harald Wengust, Hubert Staszewski
Hauptaktionäre	Free Float (41%),Franz Jurkowitsch (25%),Georg Folian (25%),Generali OFE (5%),LLB Invest (4%)
Kontakt	Website: www.warimpex.at, Telefon: +43-1-310-5500-156 E-Mail: investor.relations@warimpex.com

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 02.11.2026 09:14