

AvalonBay Communities Inc

Börse: Cboe US

ISIN: US0534841012

Währung: USD

Kurs: 208,80 USD

Stand: 12.06.2025

AvalonBay Communities, Inc. ist eine US-amerikanische Immobilieninvestmentgesellschaft, die in den Bereichen Entwicklung, Sanierung, Ankauf und Verwaltung von hochwertigen Apartmentanlagen und Mehrfamilienwohnungen mit Markteintrittsbarrieren tätig ist. Das Unternehmen besitzt beziehungsweise verfügt über Anteile an unzähligen Wohnanlagen mit über 82.800 Wohneinheiten sowie über Rechte für zukünftige Entwicklungen. Charakteristisch für diese Wohnanlagen mit Marktzugangsbeschränkungen sind vor allem ungeklärte Anspruchsberechtigung sowie das allgemein begrenzte Angebot an neuen Wohnungen.

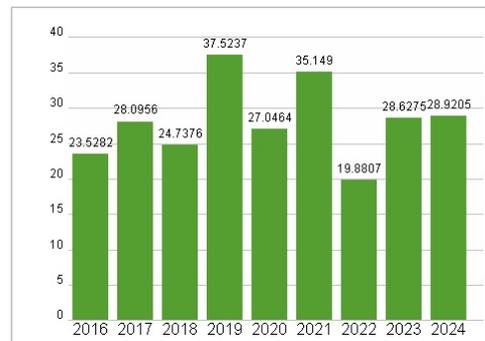
Aktuelles KGV	28,92
Gewinn je Aktie	7,61
Letzte Dividende je Aktie	6,80
Aktuelle Dividendenrendite	3,09
Cash Flow je Aktie	11,30
Buchwert je Aktie	83,94
Akt. Marktkapitalisierung	31.291,78 Mil.
EBIT	0,00 Mil.
EBIT-Marge	-
Industrie	Finanzdienstleister
Sektor	Besondere Finanzdienstleister
Subsektor	-
Anschrift	AvalonBay Communities Inc. 4040 Wilson Blvd, Suite 1000 Arlington, Virginia 22203, USA www.avalonbay.com
Investor Relations	Jason Reilley
IR-Telefon	+1-703-317-4681
IR-Email	investor_relations@avalonbay.com
Hauptaktionäre	Vanguard Group Inc (15.87%), Blackrock Inc. (12.24%), State Street Corporation (6.49%), NORGES BANK (4.79%), Price (T.Rowe) Associates
Streubesitz	98,20%
Vorstand	Kevin O'Shea, Edward M. Schulman, Joanne M. Lockridge, Matthew H. Birenbaum, Sean J. Breslin
Aufsichtsrat	Timothy J. Naughton, Glyn F. Aeppel, Terry S. Brown, Ronald L. Havner Jr., Stephen P. Hills, Christopher B. Howard, Richard J. Lieb...
Mitarbeiter	-
Umsatz	2913,76 Mil.



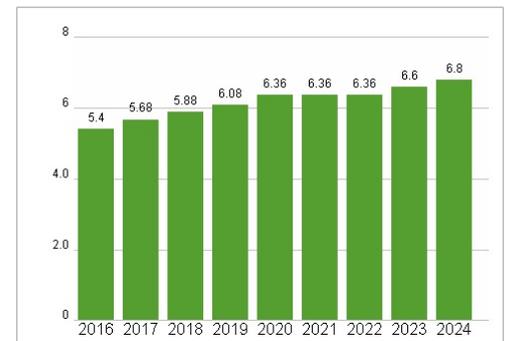
Wertentwicklung

	1M	6M	1J
Performance	+0,33%	-8,96%	+2,17%
Volatilität	20,13	24,86	21,54
Volumen Ø (Stk./Tag)	28 965	25 441	21 636

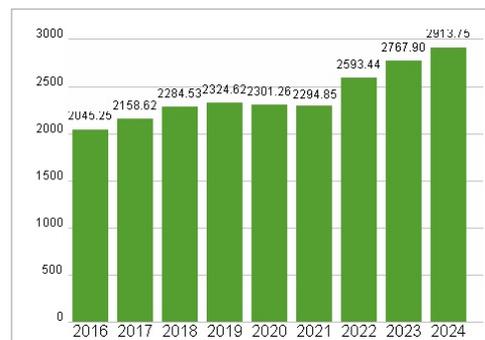
Aktuelles KGV



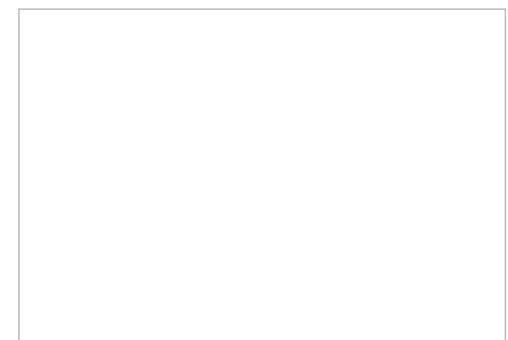
Dividende je Aktie (USD)



Unternehmensumsatz (USD)



EBIT (USD)



Historische Daten: 2024 Erstellt: 15.06.2025 14:19