MOBIMO N / CH0011108872 / SIX Swiss Exchange

Aktuell 30.10.2026 17:30	Industrie	Sektor	Marktkapitalisierung	Typ
341,50 CHF	Grundstücke und Immobilien	Immobilienwesen	2.541,93 mill.	Aktie



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)	
Ergebnis je Aktie	25,92 CHF
Umsatz je Aktie	47,53 CHF
Buchwert je Aktie	283,03 CHF
Cash-Flow je Aktie	2,98 CHF
Dividende je Aktie	10,25 CHF

Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ)	
KGV (EPS)	12,96 / 13,89
KUV	7,18 / 7,70
PEG	0,25 / 0,26
Gewinnrendite	7,72% / 7,20%
Dividendenrendite	3,00% / 2,80%

Rentabilität (Letztes GJ)	
Bruttoumsatzrendite	52,75%
EBIT Marge	72,73%
Nettoumsatzrendite	54,53%
Eigenkapitalrendite	9,16%
Gesamtkapitalrendite	4,35%

Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J
Performance	+4,92%	-8,45%	+0,15%	+37,98%	+13,52%	+46,91%
Volatilität	+8,73%	+12,94%	+13,47%	+13,31%	+16,08%	+15,98%
Tageshoch	341,50	367,00	401,00	401,00	401,00	401,00
Tagestief	323,00	323,00	323,00	244,00	199,00	199,00
Preis Ø	332,68	343,43	358,15	309,70	287,53	275,67

Jahresperformance	
2026	-6,69%
2025	+24,91%
2024	+12,26%
2023	+10,59%
2022	-21,81%

Unternehmensportrait

Die Mobimo Holding AG mit Hauptsitz in Luzern, Schweiz ist eine Immobiliengesellschaft. Das Unternehmen besitzt Liegenschaften in den Wirtschaftsräumen der Deutsch- und Westschweiz mit einem Wert von über 3.0 Mrd. CHF (per 31.12.2018). Das Immobilienportfolio ist in Anlageobjekte und Entwicklungsobjekte strukturiert. Der Bereich Anlageobjekte ist auf den Kauf, die Bewirtschaftung und den Verkauf von Anlageliegenschaften wie auch auf die Mieterbetreuung fokussiert. Der Aufgabenbereich der Division Entwicklungsobjekte ist der Kauf von Bauland, der Bau und Verkauf von Wohneigentum und Geschäftsliegenschaften. Im Weiteren ist sie für die Anlageliegenschaften, die sich im Bau oder in der Renovierungsphase befinden wie auch für Liegenschaften, die in das Portfolio Anlageliegenschaften projektiert werden, zuständig. Zur Mobimo-Gruppe gehören unter anderem die Mobimo AG, Mobimo Management AG, LO Holding Lausanne-Ouchy SA, LO Immeubles SA, O4Real AG, Promisa SA, FM Service & Dienstleistungs AG und CC Management SA. Im Weiteren hält der Konzern Beteiligungen unter anderem an der Petit Mont-Riond AG, Immobilien Invest Holding AG, BSS& M Real Estate AG. Die Mobimo Holding AG wurde 1999 in Luzern gegründet und zählt zu den führenden Immobiliengesellschaften in der Schweiz.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 01.11.2026 06:48

MOBIMO N / CH0011108872 / SIX Swiss Exchange

Aktiva	2021	2022	2023	2024	2025
Sachanlagen	18	16	16	15	15
Immaterielle Vermögensgegenstände	6	5	11	1	1
Finanzanlagen	3	3.395	3.389	3.526	3.909
Anlagevermögen	3.351	3.456	3.417	3.543	3.925
Vorräte	-	-	-	-	-
Forderungen	36	0	4	2	4
Liquide Mitteln	25	5	39	44	27
Umlaufvermögen	420	399	400	425	515
Bilanzsumme	3.770	3.855	3.817	3.967	4.440
Passiva	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	19	12	13	14	24
Langfristige Finanzverbindl.	1.330	1.301	1.317	1.406	1.549
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.785	-	-	-	-
Rückstellungen	-	-	-	263	0
Verbindlichkeiten	2.116	1.951	1.949	2.049	2.333
Gezeichnetes Kapital	22	-	25	25	25
Eigenkapital	1.654	1.905	1.868	1.918	2.107
Minderheitenanteile	0	0	0	0	0
Bilanzsumme	3.770	3.855	3.817	3.967	4.440
GuV	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Umsatzerlöse	277	271	234	255	354
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-
Betriebsergebnis	195	181	77	172	257
Zinsergebnis	-	-17	-20	-24	-25
Ergebnis vor Steuern	171	167	60	151	235
Ertragsteuern	-32	32	13	26	42
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Konzernjahresüberschuss	139	135	47	125	193
Ergebnis je Aktie	21,1148	18,6331	6,4223	17,2658	25,9212
Dividende je Aktie	10,0000	10,0000	10,0000	10,2500	10,2500
Cashflow	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	104	174	116	121	22
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	-136	-68	-4	-86	-137
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	-43	-105	-97	-30	99
Veränderung der liquiden Mittel	-75	-	-	-	-
Anzahl der Mitarbeiter	176	160	160	161	180

Vorstand	Jörg Brunner, Nadia Mastacchi, Vinzenz Manser, Marco Tondel
Aufsichtsrat	Markus Schürch, Lukas Brosi, Sabrina Contratto, Bernadette Koch, Stéphane Maye, Dr. Martha Scheiber
Hauptaktionäre	UBS Fund Management AG (12.8%),BlackRock, Inc (5.1%),Dimensional Holdings Inc. (4.8%),Swisscanto Fondsleitung AG (3%)
Kontakt	Website: www.mobimo.ch, Telefon: tel:+41-44-397-11-55 E-Mail: ir@mobimo.ch

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 01.11.2026 06:48