

# AVALONBAY COMM. DL-,01

Börse: Hannover

ISIN: US0534841012

Währung: EUR

Kurs: 176,02 EUR

Stand: 22.05.2025

AvalonBay Communities, Inc. ist eine US-amerikanische Immobilieninvestmentgesellschaft, die in den Bereichen Entwicklung, Sanierung, Ankauf und Verwaltung von hochwertigen Apartmentanlagen und Mehrfamilienwohnungen mit Markteintrittsbarrieren tätig ist. Das Unternehmen besitzt beziehungsweise verfügt über Anteile an unzähligen Wohnanlagen mit über 82.800 Wohneinheiten sowie über Rechte für zukünftige Entwicklungen. Charakteristisch für diese Wohnanlagen mit Marktzugangsbeschränkungen sind vor allem ungeklärte Anspruchsberechtigung sowie das allgemein begrenzte Angebot an neuen Wohnungen.

Aktuelles KGV	28,92
Gewinn je Aktie	7,61
Letzte Dividende je Aktie	6,80
Aktuelle Dividendenrendite	3,09
Cash Flow je Aktie	11,30
Buchwert je Aktie	83,94
Akt. Marktkapitalisierung	31.291,78 Mil.
EBIT	0,00 Mil.
EBIT-Marge	-

Industrie	Finanzdienstleister
Sektor	Besondere Finanzdienstleister
Subsektor	-

Anschrift  
 AvalonBay Communities Inc.  
 4040 Wilson Blvd, Suite 1000  
 Arlington, Virginia 22203, USA  
 www.avalonbay.com

Investor Relations Jason Reilley  
 IR-Telefon +1-703-317-4681  
 IR-Email investor\_relations@avalonbay.com

Hauptaktionäre  
 Vanguard Group Inc (15.87%), Blackrock Inc. (12.24%), State Street Corporation (6.49%), NORGES BANK (4.79%), Price (T.Rowe) Associates...

Streubesitz 98,20%

Vorstand  
 Kevin O'Shea, Edward M. Schulman, Joanne M. Lockridge, Matthew H. Birenbaum, Sean J. Breslin

Aufsichtsrat  
 Timothy J. Naughton, Glyn F. Aepfel, Terry S. Brown, Ronald L. Havner Jr., Stephen P. Hills, Christopher B. Howard, Richard J. Lieb...

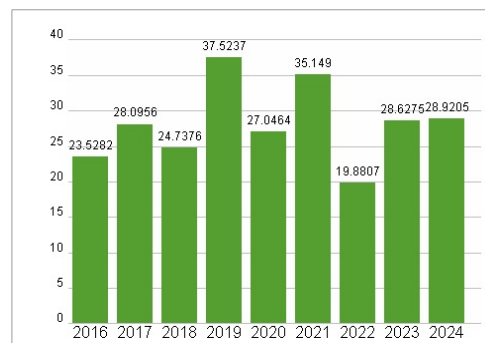
Mitarbeiter -  
 Umsatz 2913,76 Mil.



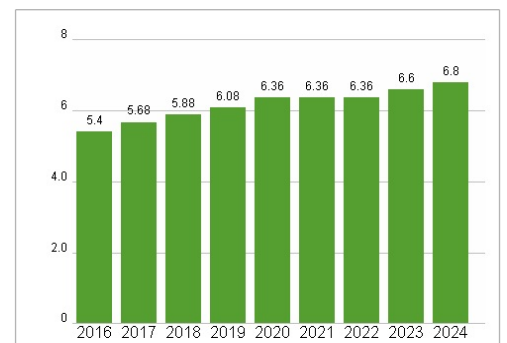
## Wertentwicklung

	1M	6M	1J
Performance	-4,43%	-21,87%	-2,52%
Volatilität	22,47	23,16	20,71
Volumen Ø (Stk./Tag)	00	00	00

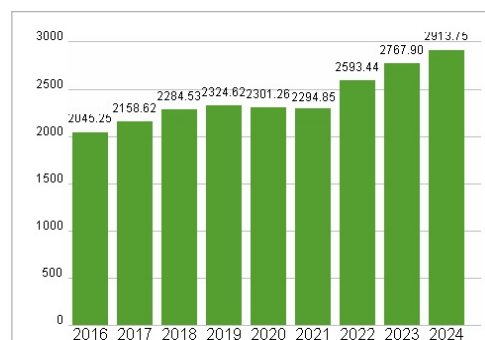
## Aktuelles KGV



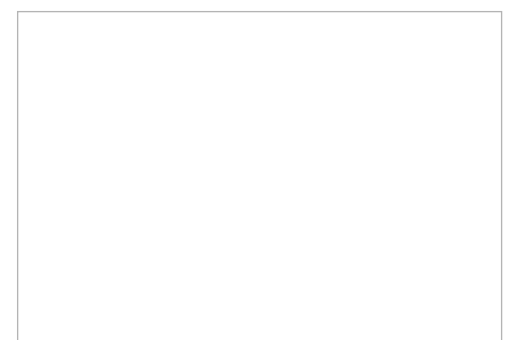
## Dividende je Aktie (USD)



## Unternehmensumsatz (USD)



## EBIT (USD)



Historische Daten: 2024 Erstellt: 24.05.2025 13:06

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.

Factsheet erstellt von: www.baha.com