URW (STAPLED SHS) EO-,05 / FR0013326246 / Düsseldorf

Aktuell 03.12.2025 08:10	Industrie	Sektor	Marktkapitalisierung	Typ
91,40 EUR	Grundstücke und Immobilien	Immobilienwesen	12.959,32 mill.	Aktie

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)	
Ergebnis je Aktie	1,02 EUR
Umsatz je Aktie	22,83 EUR
Buchwert je Aktie	116,46 EUR
Cash-Flow je Aktie	15,36 EUR
Dividende je Aktie	3,50 EUR

Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ)	
KGV (EPS)	86,53 / 69,26
KUV	3,98 / 3,19
PEG	0,79 / 0,64
Gewinnrendite	1,16% / 1,44%
Dividendenrendite	3,85% / 4,81%

Rentabilität (Letztes GJ)	
Bruttoumsatzrendite	-
EBIT Marge	24,29%
Nettoumsatzrendite	4,49%
Eigenkapitalrendite	0,88%
Gesamtkapitalrendite	0,27%

Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J
Performance	+2,10%	+10,15%	+22,13%	+77,86%	+49,44%	-62,23%
Volatilität	+18,29%	+17,66%	+25,76%	+27,93%	+35,53%	+42,40%
Tageshoch	92,16	92,16	92,16	92,16	92,16	251,33
Tagestief	88,40	78,50	63,92	42,10	39,91	29,53
Preis Ø	90,20	86,47	81,35	67,93	65,83	117,22

Jahresperformance	
2025	+25,93%
2024	+8,01%
2023	+36,92%
2022	-18,09%
2021	-7,50%

Unternehmensportrait

Unibail-Rodamco-Westfield SE (ehemals Unibail-Rodamco SE) ist eine in Europa und Nordamerika tätige Immobiliengesellschaft mit Fokus auf Gewerbeimmobilien. Die Geschäftsaktivitäten umfassen die Bereiche Entwicklung, Investment und Bewirtschaftung der Immobilien und beinhalten selektive Käufe, aktives Management, Bewirtschaftung und Restrukturierung, Sanierung sowie die Vermietung der Objekte. Die Unternehmensgruppe investiert in Büroliegenschaften, Einkaufs-, Kongress- und Messezentren in ausgewählten europäischen und amerikanischen Wirtschaftsregionen, wobei der Schwerpunkt des Portfolios auf Einkaufszentren liegt. Der Konzern besitzt über 90 Einkaufszentren in wirtschaftsstarken Städten in Europa und den USA. Im Portfolio Büroliegenschaften befinden sich hauptsächlich Objekte im Zentrum von Paris und seinem westlichen Stadtrand sowie in Lyon. Im Weiteren werden Kongress- und Messezentren in Frankreich durch die Tochtergesellschaft Viparis verwaltet. Der Hauptsitz der Gesellschaft ist in Paris, Frankreich. Die Vorgänger-Gesellschaft entstand im Jahr 2007 durch die Fusion von Unibail, Frankreich und Rodamco Europe, Niederlande. Im Juni 2018 schloss sich Unibail-Rodamco mit Westfield zusammen und firmiert seither unter dem Namen Unibail-Rodamco-Westfield.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 03.12.2025 10:11

URW (STAPLED SHS) EO-,05 / FR0013326246 / Düsseldorf

Aktiva	2020	2021	2022	2023	2024
Sachanlagen	40.948	39.998	38.993	-	114
Immaterielle Vermögensgegenstände	876	845	820	830	840
Finanzanlagen	304	371	365	260	44.427
Anlagevermögen	52.879	51.190	50.178	46.621	46.424
Vorräte	32	37	44	35	18
Forderungen	539	532	464	506	488
Liquide Mitteln	2.138	2.256	3.329	5.502	5.289
Umlaufvermögen	4.399	3.730	4.458	6.957	7.122
Bilanzsumme	57.278	54.919	54.636	53.578	53.546
Passiva	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.185	1.245	1.147	1.156	1.123
Langfristige Finanzverbindl.	24.310	26.594	25.622	25.083	23.419
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	26.997	-	-	-	-
Rückstellungen	2.115	1.984	2.959	1.893	1.996
Verbindlichkeiten	34.483	32.546	31.688	32.811	32.508
Gezeichnetes Kapital	692	-	-	-	-
Eigenkapital	22.795	22.374	22.948	16.067	16.610
Minderheitenanteile	3.413	3.458	3.771	3.560	3.367
Bilanzsumme	57.278	54.919	54.636	53.578	53.546
GuV	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**
Umsatzerlöse	1.898	1.833	2.231	2.696	3.256
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-
Betriebsergebnis	-6.956	-466	545	-969	791
Zinsergebnis	-	-	-	-436	-466
Ergebnis vor Steuern	-7.956	-1.024	351	-1.771	391
Ertragsteuern	281	-33	63	7	113
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	462,2000	19,2000	-110,3000	149,6000	132,0000
Konzernjahresüberschuss	-7.213	-972	178	-1.629	146
Ergebnis je Aktie	-52,0871	-7,0165	1,2846	-11,7230	1,0250
Dividende je Aktie	0,0000	-	-	-	3,5000
Cash Flow	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	1.423	1.721	2.436	2.056	2.190
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	82	621	281	-791	-537
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	116	-2.243	-1.643	865	-1.882
Veränderung der liquiden Mittel	1.621	-	-	-	-
Anzahl der Mitarbeiter	3.374	3.050	2.700	2.600	2.410

Vorstand	Fabrice Mouchel, Sylvain Montcouquiol, Vincent Rouget, Anne-Sophie Sancerre
Aufsichtsrat	Jacques Richier, Roderick Munsters, Aline Sylla-Walbaum, Dagmar Kollmann, Susana Galardo, Michael Dessolain, Sara Lucas, Julie Avrane, Michael Boukobza
Hauptaktionäre	NJJ Holding (28%),Société Générale (11.27%),BlackRock, Inc. (7.93%)
Kontakt	Website: https://www.urw.com/en, Telefon: +33-1-76775802 E-Mail: individual.investor@urw.com

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 03.12.2025 10:11