LAND SECURITIES GROUP PLC / GB00BYW0PQ60 / Lang & Schwarz

Aktuell 23.09.2025 14:25	Industrie	Sektor	Marktkapitalisierung	Typ
6,70 EUR	Grundstücke und Immobilien	Immobilienwesen	4.275,89 mill.	Aktie

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Fundamentalkennzahlen (Letztes GJ)		Bewertungszahlen (Aktuell / Letztes GJ)		Rentabilität (Letztes GJ)	
Ergebnis je Aktie	0,53 GBP	KGV (EPS)	10,80 / 10,32	Bruttoumsatzrendite	49,05%
Umsatz je Aktie	1,13 GBP	KUV	5,08 / 4,85	EBIT Marge	62,47%
Buchwert je Aktie	8,77 GBP	PEG	0,05 / 0,05	Nettoumsatzrendite	47,03%
Cash-Flow je Aktie	0,34 GBP	Gewinnrendite	9,26% / 9,69%	Eigenkapitalrendite	6,08%
Dividende je Aktie	0,40 GBP	Dividendenrendite	7,02% / 7,35%	Gesamtkapitalrendite	3,41%

Statistik	1M	6M	1J	3J	5J	10J
Performance	+0,75%	-0,74%	-15,19%	+11,67%	+24,10%	-
Volatilität	+28,14%	+31,07%	+28,74%	+29,79%	+32,67%	-
Tageshoch	6,65	7,55	7,90	8,35	9,75	-
Tagestief	6,20	6,00	6,00	5,40	5,32	-
Preis Ø	6,42	6,83	6,96	7,17	7,55	-

Jahresperformance	
2025	-4,29%
2024	-13,58%
2023	+14,89%
2022	-22,95%
2021	+19,02%

Unternehmensportrait

Land Securities Group plc ist ein Immobilienunternehmen. Die Geschäftsaktivitäten der Gesellschaft sind in die Divisionen Retail Portfolio und London Portfolio gegliedert und umfassen gewerblich genutzte Immobilien in Grossbritannien an erstklassigen Lagen. Die Aktivitäten von Land Securities beinhalten das Projektmanagement von der Planung über die Konstruktion bis hin zu Marketing und Vertrieb wie auch das Immobilienmanagement bestehender Gebäude. Der Konzern investiert in grosse Einkaufszentren, Einzelhandelsparks, Hotels und Bürogebäude in Stadtzentren und Stadtnähe wie beispielsweise: Cardinal Place und New Street Square in London, White Rose centre und Trinity Leeds, Leeds, Gunwharf Quays und Portsmouth. Mit einer kommerziellen Gewerbefläche von über zwei Millionen Quadratmetern ist Land Securities eine der führenden europäischen Immobiliengesellschaften. Im Weiteren ist Land Securities Group in Kooperation mit anderen Immobiliengesellschaften und Unternehmen in der Planung, dem Bau und der Bewirtschaftung von Immobilienprojekten investiert. Die Gesellschaft wurde 1944 von Harold Samuel gegründet und hat ihren Hauptsitz in London, UK.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 23.09.2025 12:25

LAND SECURITIES GROUP PLC / GB00BYW0PQ60 / Lang & Schwarz

Aktiva	2021	2022	2023	2024	2025
Sachanlagen	9.607	11.207	-	-	42
Immaterielle Vermögensgegenstände	8	8	6	3	3
Finanzanlagen	152	70	10.215	9.880	10.585
Anlagevermögen	10.584	12.227	10.434	10.090	10.900
Vorräte	0	-	-	-	-
Forderungen	354	368	511	538	467
Liquide Mitteln	0	128	41	78	39
Umlaufvermögen	406	668	532	574	721
Bilanzsumme	10.990	12.895	10.966	10.664	11.621
Passiva	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	252	320	323	352	406
Langfristige Finanzverbindlichkeiten	2.610	4.012	3.223	2.805	3.802
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	3.516	-	-	-	-
Rückstellungen	9	-	-	72	74
Verbindlichkeiten	3.778	4.904	3.894	4.217	5.089
Gezeichnetes Kapital	80	-	-	-	-
Eigenkapital	7.212	7.917	7.005	6.402	6.514
Minderheitenanteile	0	74	67	45	18
Bilanzsumme	10.990	12.895	10.966	10.664	11.621
GuV	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Umsatzerlöse	635	679	791	824	842
Abschreibungen (Gesamt)	-	-	-	-	-
Betriebsergebnis	-1.330	935	-569	-227	526
Zinsergebnis	-	-60	-53	-114	-133
Ergebnis vor Steuern	-1.393	875	-622	-341	393
Ertragsteuern	0	-	0	0	3
Gewinnanteil Minderheitsgesellschafter	0,0000	6,0000	-3,0000	-22,0000	-
Konzernjahresüberschuss	-1.393	869	-619	-319	396
Ergebnis je Aktie	-1,8541	1,1566	-0,8238	-0,4283	0,5330
Dividende je Aktie	0,2700	0,3700	0,3860	0,3960	0,4040
Cash Flow	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
Cash Flow aus laufender Geschäftstätigkeit	233	381	342	338	256
Cash Flow aus Investitionstätigkeit	334	-603	834	-272	-383
Cash Flow aus Finanzierungstätigkeit	-1.912	350	-1.281	-29	88
Veränderung der liquiden Mittel	-1.345	-	-	-	-
Anzahl der Mitarbeiter	530	610	577	598	600

Vorstand	Vanessa Simms, Remco Simon, Kate Seller, Mike Hood, Nisha Manaktala, Marcus Geddes, Bruce Findlay, Chris Hogwood, Marina Thomas
Aufsichtsrat	Ian Cheshire, Mark Allan, Vanessa Simms, Moni Mannings, Madeleine Cosgrave, Christophe Evain, Manjiry Tamhane, Miles Roberts, James Bowling, Baroness Louise Casey
Hauptaktionäre	BlackRock, Inc. (10.09%),The Vanguard Group, Inc. (5.21%),Legal & General Investment Management Limited (4.29%),State Street Global Advisors, Inc. (3.42%),Columbia Management Investment Advisers, LLC (3.35%),Schroder Investment Management Limited (3.12%),BNY Asset Management (2.86%),UBS Asset Management AG (2.42%),Janus Henderson Group plc (2.25%),Jupiter Fund Management Plc (2.24%)
Kontakt	Website: www.landsecurities.com, Telefon: +44-20-7413-9000 E-Mail: investor.relations@landsecurities.com

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 23.09.2025 12:25