Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com

easybank

Janus Henderson Horizon Pan European Property Equities Fund A3 EUR / LU0209156925 / A0DPM6 / Janus Henderson Inv.

Aktuell 24.11.2026 [1]	Region	Branche	Ausschüttungsart	Typ
31,97 EUR	Europa	Immobilienfonds/Aktien	ausschüttend	Immobilienfonds



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Risikokennzahlen

SRI 1 2 3 4 **5** 6 7

Jahresperformance

2025	+5,03%
2024	-4,47%
2023	+19,25%
2022	-37,51%
2021	+28,15%

Stammdaten

Fondart	Einzelfond
Kategorie	Immobilien
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien
Ursprungsland	Luxemburg
Tranchenvolumen	(24.11.2026) EUR 16,04 Mio.
Gesamt-Fondsvolumen	(24.11.2026) EUR 388,27 Mio.
Auflagedatum	01.07.1998
KESt-Meldefonds	Ja
Beginn des Geschäftsjahres	01.07.
Nachhaltigkeitsfondsart	-
Fondsmanager	Guy Barnard, Nicolas Scherf
Thema	-

Konditionen

Ausgabeaufschlag	5,00%
Managementgebühr	1,20%
Depotgebühr	0,01%
Tilgungsgebühr	1,00%
Sonstige lfd. Kosten	(13.02.2026) 1,97%
Transaktionskosten	0,16%

Ausschüttungen

01.07.2026	1.37 EUR
01.07.2025	1.24 EUR
01.07.2024	1.13 EUR
03.07.2023	1.25 EUR
01.07.2022	1.35 EUR

Sonstige Kennzahlen

Mindestveranlagung	EUR 2.500,00
Sparplan	Ja
UCITS / OGAW	Ja
Gewinnbeteiligung	10,00%
Umschichtgebühr	1,00%

Fondsgesellschaft

Janus Henderson Inv.
201 Bishopsgate, EC2M 3AE, London
Vereinigtes Königreich
www.janushenderson.com/

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	+0,98%	-5,24%	-4,86%	-3,28%	-4,14%	+6,51%	-28,67%	+137,65%
Performance p.a.	-	-	-	-3,28%	-2,10%	+2,12%	-6,53%	+4,06%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	-7,89%	-4,45%	+0,48%	-7,44%	+3,83%
Sharpe Ratio	0,63	-0,89	-0,47	-0,36	-0,28	-0,04	-0,45	0,06
Volatilität	16,14%	14,72%	17,42%	16,85%	17,41%	17,13%	21,00%	19,08%
Schlechtester Monat	-	-6,90%	-14,62%	-14,62%	-14,62%	-14,62%	-20,22%	-24,50%
Bester Monat	-	+2,24%	+6,09%	+6,09%	+6,09%	+16,92%	+16,92%	+23,57%
Maximaler Verlust	-4,55%	-14,29%	-18,51%	-18,51%	-18,51%	-25,46%	-45,92%	-78,11%

Vertriebszulassung

Österreich, Deutschland, Schweiz, Vereinigtes Königreich;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 24.11.2026 21:07

Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com



REALOBJECTS

PDFreactor®

Evaluation Version

This PDF document was created by an evaluation version of RealObjects PDFreactor 12.2.1 (17349). The evaluation version is fully functional, but includes this information page. It must not be used for production purposes. The information page and all other evaluation notices must not be removed from the PDF file.

NOTE: Conversions in evaluation mode might be slower and the results might have a larger file size than in production mode.

Buy PDFreactor

To buy a PDFreactor license follow this link:

Buy PDFreactor online

About PDFreactor

RealObjects PDFreactor is a powerful formatting processor for converting HTML and XML documents into PDF. It uses Cascading Style Sheets (CSS) to define page layout and styles. The server-side tool enables a great variety of applications in the fields of ERP, eCommerce and Electronic Publishing.

PDFreactor supports HTML5, CSS3 and JavaScript.

It allows you to dynamically generate PDF documents such as invoices, delivery notes and shipping documents on-the-fly. PDFreactor allows you to easily add server-based PDF generation functionality to your application or service. Since PDFreactor runs on a server, the end-user in general does not need any software other than a PDF viewer.

For more information visit **www.pdfreactor.com**

Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com

Janus Henderson Horizon Pan European Property Equities Fund A3 EUR / LU0209156925 / A0DPM6 / Janus Henderson Inv.

Investmentstrategie

Der Fonds investiert mindestens 75% seines Vermögens in ein konzentriertes Portfolio aus Anteilen (Aktien) und aktienähnlichen Wertpapieren von Immobilieninvestmentgesellschaften (REITs) und Unternehmen, die in Immobilien investieren, im EWR oder dem Vereinigten Königreich, falls dieses nicht dem EWR angehört. Diese Wertpapiere erzielen den größten Teil ihres Umsatzes aus dem Besitz, der Entwicklung und der Verwaltung von Immobilien. Der Fonds kann auch in andere Vermögenswerte, einschließlich Barmittel und Geldmarktinstrumente, investieren.

Fondsspezifische Informationen

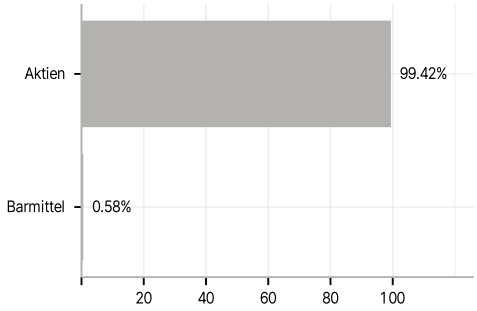
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Die Fondsbestimmungen des Janus Henderson Horizon Pan European Property Equities Fund A3 EUR wurden durch die FMA bewilligt. Der Janus Henderson Horizon Pan European Property Equities Fund A3 EUR kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: die von einem Mitgliedstaat, seinen Gebietskörperschaften, einem anderen Mitgliedstaat der OECD, den G20 (internationales Forum der Regierungen und Zentralbankgouverneure aus 20 großen Volkswirtschaften), von Singapur und Hongkong oder internationalen Einrichtungen öffentlich-rechtlichen Charakters, denen mindestens ein Mitgliedstaat angehört, ausgegeben oder garantiert wurden.

Investmentziel

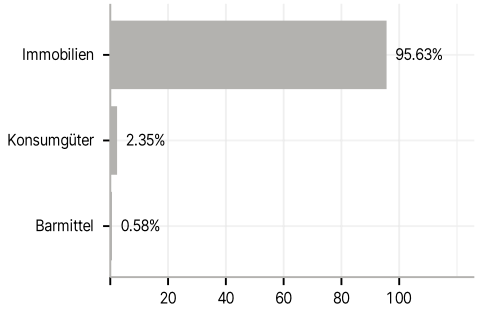
Der Fonds beabsichtigt, langfristig Kapitalzuwachs zu erzielen. Performanceziel: Outperformance gegenüber dem FTSE EPRA Nareit Developed Europe Capped Index nach Abzug von Gebühren über einen beliebigen Zeitraum von fünf Jahren.

Veranlagungsstruktur

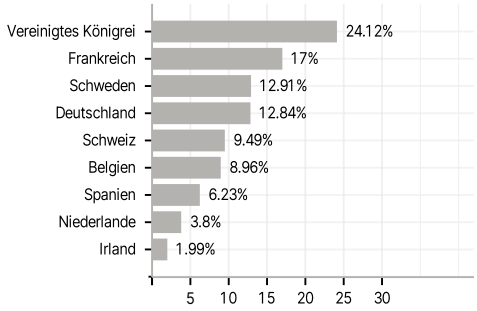
Anlagearten



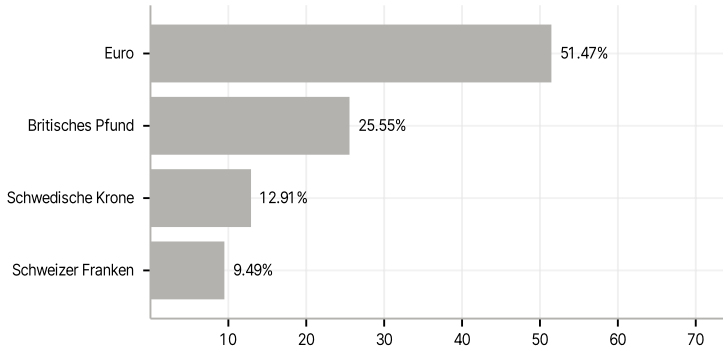
Branchen



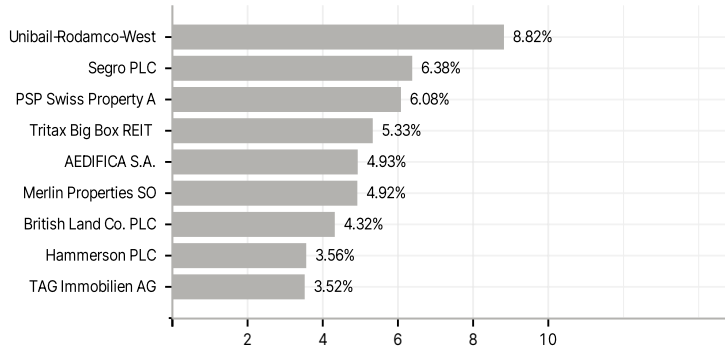
Länder



Währungen



Größte Positionen



RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 24.11.2026 21:07

Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com