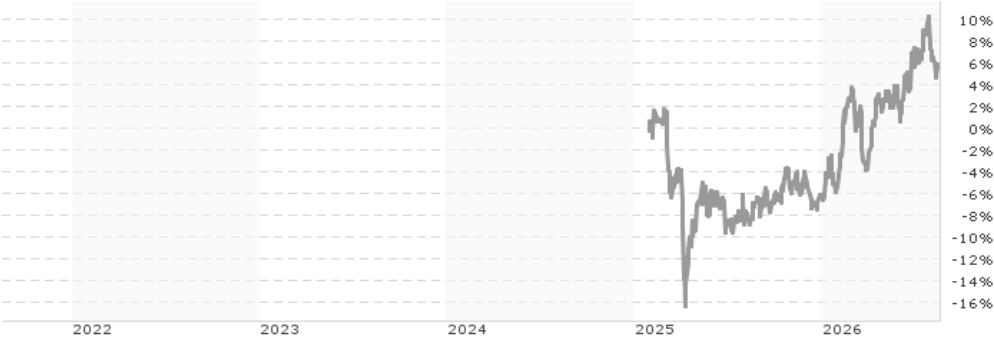


DWS Invest Global Real Estate Securities LDM / LU2968762919 / DWS3NU / DWS Investment S.A.

Aktuell 14.08.2026 ¹	Region	Branche	Ausschüttungsart	Typ
97,04 EUR	weltweit	Immobilienfonds/Aktien	ausschüttend	Immobilienfonds



Risikokennzahlen							
SRI	1	2	3	4	5	6	7
Jahresperformance							
2025	-5,99%						

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten		Konditionen		Sonstige Kennzahlen	
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufschlag	2,50%	Mindestveranlagung	EUR 0,00
Kategorie	Immobilien	Managementgebühr	1,50%	Sparplan	Nein
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien	Depotgebühr	-	UCITS / OGAW	Ja
Ursprungsland	Luxemburg	Tilgungsgebühr	0,00%	Gewinnbeteiligung	0,00%
Tranchenvolumen	(14.08.2026) USD 153024,200	Sonstige lfd. Kosten	(16.02.2026) 1,77%	Umschichtgebühr	-
Gesamt-Fondsvolumen	(14.08.2026) USD 554,41 Mio.	Transaktionskosten	0,48%	Fondsgesellschaft	
Auflagedatum	29.01.2025	Ausschüttungen		DWS Investment S.A.	
KESSt-Meldefonds	Ja	16.07.2026	0.48 EUR	2 Boulevard Konrad Adenauer, L-1115, Luxembourg	
Beginn des Geschäftsjahres	01.01.	17.06.2026	0.48 EUR	Luxemburg	
Nachhaltigkeitsfondsart	-	20.05.2026	0.47 EUR	www.dws.com	
Fondsmanager	Vojticek, John	20.04.2026	0.47 EUR		
Thema	-	17.03.2026	0.47 EUR		

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	-0,80%	+4,03%	+12,38%	+15,27%	-	-	-	+5,65%
Performance p.a.	-	-	-	+15,27%	-	-	-	+3,63%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	+9,78%	-	-	-	+0,40%
Sharpe Ratio	-1,01	0,53	1,62	1,24	-	-	-	0,08
Volatilität	11,43%	11,08%	11,35%	10,29%	-	-	-	14,11%
Schlechtester Monat	-	-7,27%	-7,27%	-7,27%	-7,27%	-	-	-7,27%
Bester Monat	-	+9,58%	+9,58%	+9,58%	+9,58%	-	-	+9,58%
Maximaler Verlust	-5,15%	-7,32%	-7,32%	-7,32%	-	-	-	-17,81%

Vertriebszulassung
Österreich, Deutschland, Schweiz;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 17.08.2026 06:53

DWS Invest Global Real Estate Securities LDM / LU2968762919 / DWS3NU / DWS Investment S.A.

Investmentstrategie

Der Fonds wird aktiv verwaltet. Der Fonds wird nicht unter Bezugnahme auf eine Benchmark verwaltet. Der Fonds bewirbt ökologische und soziale Merkmale und unterliegt den Offenlegungspflichten eines Finanzprodukts gemäß Artikel 8 Absatz 1 der Verordnung (EU) 2019/2088 über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor. Bei der Auswahl der Anlagen werden neben dem finanziellen Erfolg ökologische und soziale Gesichtspunkte und die Grundsätze einer guten Corporate Governance (sog. ESG-Faktoren) berücksichtigt. In diesem Zusammenhang obliegt die Auswahl der einzelnen Anlagen dem Fondsmanagement.

Fondsspezifische Informationen

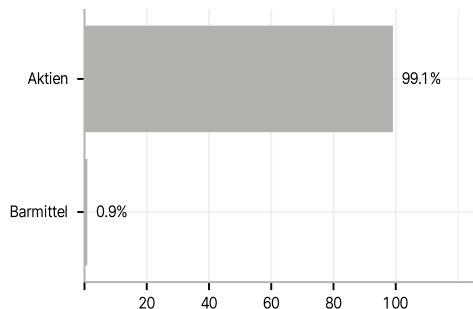
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Die Fondsbestimmungen des DWS Invest Global Real Estate Securities LDM wurden durch die FMA bewilligt. Der DWS Invest Global Real Estate Securities LDM kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/ Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: die von einem Mitgliedstaat der Europäischen Union, seinen Gebietskörperschaften, einem sonstigen Mitgliedstaat der Organisation für wirtschaftliche Zusammenarbeit und Entwicklung (OECD) bzw. der G20 oder Singapur, oder von einer internationalen öffentlich-rechtlichen Einrichtung, der mindestens ein Mitgliedstaat der Europäischen Union angehört, begeben oder garantiert werden..

Investmentziel

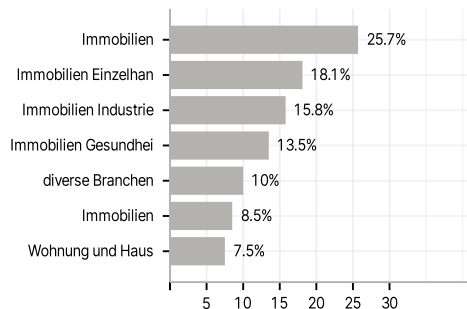
Ziel der Anlagepolitik ist die Erzielung einer überdurchschnittlichen Rendite. Hierzu legt der Fonds hauptsächlich in Aktien von börsennotierten Gesellschaften an, die Immobilien besitzen, entwickeln oder verwalten, sofern diese Aktien als übertragbare Wertpapiere gelten.

Veranlagungsstruktur

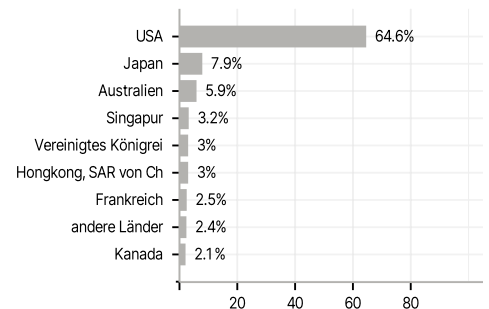
Anlagearten



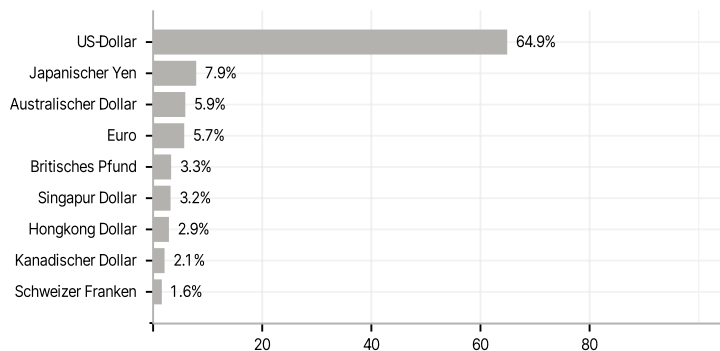
Branchen



Länder



Währungen



Größte Positionen

