

iShares Developed Real Estate Index Fund (IE) S Distributing GBP / IE0006WLE232 / A40H1Y / BlackRock AM (IE)



Performanceergebnisse de	er Vergangenheit lassen keine Rü	ickschlüsse auf d	ie künftige En	twicklung zu.					
Stammdaten	Konditionen			Sonstige Kennzahlen					
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufs	chlag	0,00%	Mindestveranla	gung		El	JR 200.000.000,00
Kategorie	Immobilien	Management	gebühr	0,10%	Sparplan				Nein
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien	Depotgebühr		-	UCITS / OGAW				Ja
Ursprungsland	Irland	Tilgungsgebü	hr	0,00%	Gewinnbeteiligu	ıng			0,00%
Tranchenvolumen	-	Sonstige Ifd. I	Kosten (05.0	09.2025) 0,11%	Umschichtgebü	ıhr			-
Gesamt-Fondsvolumen	(03.12.2025) USD 1,84 Mrd.	Transaktions	costen	0,02%	Fondsgesells	chaft			
Auflagedatum	21.06.2024								BlackRock AM (IE)
KESt-Meldefonds	Nein				Glencar House	e, 20 Merrio	on Road	l, Dublin 4	4, D04 T9F3, Dublin
Beginn des Geschäftsjah	ores 01.06.								Irland
Nachhaltigkeitsfondsart	-							https://w	www.blackrock.com
Fondsmanager	Kieran Doyle								
Thema	-								
Performance		1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	-0,92%	+4,54%	+0,54%	-4,63%	-	-	-	+5,42%
Performance p.a.	-	-	-	-4,63%	-	-	-	+3,70%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	-4,63%	-	-	-	+3,68%
Sharpe Ratio	-1,44	0,78	-0,12	-0,53	-	-	-	0,14
Volatilität	8,82%	9,26%	12,44%	12,49%	-	-	-	12,07%
Schlechtester Monat	-	-1,55%	-6,11%	-6,11%	-6,11%	-	-	-6,11%
Bester Monat	-	+2,31%	+2,95%	+2,95%	+4,37%	-	-	+4,37%
Maximaler Verlust	-2,46%	-2,97%	-13,79%	-14,62%	-	-	-	-16,53%

Vertriebszulassung

Österreich, Deutschland, Schweiz;

^{1.} Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.



iShares Developed Real Estate Index Fund (IE) S Distributing GBP / IE0006WLE232 / A40H1Y / BlackRock AM (IE)

Investmentstrategie

Der Referenzindex misst die Wertentwicklung des Aktienmarkts der entwickelten Märkte weltweit, wobei dessen Gewichtung nach der Marktkapitalisierung auf Freefloat-Basis erfolgt. Freefloat-Basis bedeutet, dass bei der Berechnung des Referenzindex nur Aktien herangezogen werden, die am Markt leicht verfügbar sind, und nicht sämtliche ausgegebenen Aktien eines Unternehmens. Die Marktkapitalisierung auf Freefloat-Basis ist der Aktienkurs eines Unternehmens, multipliziert mit der Anzahl der Aktien, die am Markt leicht verfügbar sind. Der Fonds beabsichtigt, den Referenzindex nachzubilden, indem er die Aktienwerte, aus denen sich der Referenzindex zusammensetzt, in ähnlichen Anteilen wie der Referenzindex hält. Die Anlageverwaltungsgesellschaft kann auch derivative Finanzinstrumente einsetzen (d. h. Anlagen, deren Preise auf einem oder mehreren zugrunde liegenden Vermögenswerten basieren), um das Anlageziel des Fonds zu erreichen.

Fondsspezifische Informationen

Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Die Fondsbestimmungen des iShares Developed Real Estate Index Fund (IE) S Distributing GBP wurden durch die FMA bewilligt. Der iShares Developed Real Estate Index Fund (IE) S Distributing GBP kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: OECD-Regierungen (sofern die betreffenden Emissionen mit Investment-Grade bewertet wurden), Europäische Investitionsbank, Europäische Bank für Wiederaufbau und Entwicklung, International Finance Corporation, Internationaler Währungsfonds, Euratom, Asiatische Entwicklungsbank, Europäische Zentralbank, Europarat, Eurofima, Afrikanische Entwicklungsbank, Internationale Bank für Wiederaufbau und Entwicklung (Weltbank), Interamerikanische Entwicklungsbank, Europäische Union, Federal National Mortgage Association (Fannie Mae), Federal Home Loan Mortgage Corporation (Freddie Mac), Government National Mortgage Association (Ginnie Mae), Student Loan Marketing Association (Sallie Mae), Federal Home Loan Bank, Federal Farm Credit Bank, Tennessee Valley Authority.

Investmentziel

Der Fonds strebt durch eine Kombination aus Kapitalwachstum und Erträgen auf das Fondsvermögen die Erzielung einer Rendite aus Ihrer Anlage an, welche die Rendite des FTSE EPRA/NAREIT Developed Index, des Referenzindex des Fonds, widerspiegelt. Der Fonds wird passiv verwaltet und investiert, soweit dies möglich und machbar ist, in Eigenkapitalinstrumente (z. B. Aktien) von Immobiliengesellschaften auf globaler Ebene und in Immobilienfonds, aus denen sich der Referenzindex des Fonds zusammensetzt.

Veranlagungsstruktur





