Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com

easybank

Kempen (Lux) European Property Fund I / LU2490700924 / A3D6LU / Van Lanschot Kempen

Aktuell 23.11.2026 [1]	Region	Branche	Ausschüttungsart	Typ
14,48 EUR	Europa	Immobilienfonds/Aktien	thesaurierend	Immobilienfonds



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Risikokennzahlen

SRI 1 2 3 4 **5** 6 7

Jahresperformance

2025	+4,22%
2024	-6,57%

Stammdaten

Fondart	Einzelfond
Kategorie	Immobilien
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien
Ursprungsland	Luxemburg
Tranchenvolumen	(23.11.2026) EUR 33,61 Mio.
Gesamt-Fondsvolumen	(23.11.2026) EUR 66,86 Mio.
Auflagedatum	16.12.2022
KESt-Meldefonds	Ja
Beginn des Geschäftsjahres	01.10.
Nachhaltigkeitsfondsart	-
Fondsmanager	J. Arissen E. Nijmeijer
System.Linq.Enumerable+EnumerablePartition`1[System.Char]..	
Thema	-

Konditionen

Ausgabeaufschlag	5,00%
Managementgebühr	0,70%
Depotgebühr	-
Tilgungsgebühr	5,00%
Sonstige lfd. Kosten	(28.11.2025) 0,91%
Transaktionskosten	0,39%

Sonstige Kennzahlen

Mindestveranlagung	EUR 50.000,00
Sparplan	Nein
UCITS / OGAW	Ja
Gewinnbeteiligung	0,00%
Umschichtgebühr	0,00%

Fondsgesellschaft

Van Lanschot Kempen
Beethovenstraat 300 1077, 1077 WZ, Amsterdam
Niederlande
www.vanlanschot.ch

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	+1,12%	-2,10%	-2,36%	+0,14%	-2,10%	+6,47%	-	+15,19%
Performance p.a.	-	-	-	+0,14%	-1,06%	+2,11%	-	+4,07%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	-4,63%	-3,44%	+0,46%	-	+2,65%
Sharpe Ratio	0,88	-0,50	-0,34	-0,17	-0,24	-0,04	-	0,06
Volatilität	12,62%	14,09%	16,27%	15,92%	16,54%	17,57%	-	19,49%
Schlechtester Monat	-	-6,19%	-13,11%	-13,11%	-13,11%	-13,11%	-	-13,11%
Bester Monat	-	+2,56%	+7,05%	+7,05%	+7,05%	+15,46%	-	+15,46%
Maximaler Verlust	-4,60%	-13,01%	-16,40%	-16,40%	-16,40%	-23,63%	-	-23,63%

Vertriebszulassung

Österreich, Deutschland, Schweiz;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 24.11.2026 21:39

Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com



REALOBJECTS

PDFreactor®

Evaluation Version

This PDF document was created by an evaluation version of RealObjects PDFreactor 12.2.1 (17349). The evaluation version is fully functional, but includes this information page. It must not be used for production purposes. The information page and all other evaluation notices must not be removed from the PDF file.

NOTE: Conversions in evaluation mode might be slower and the results might have a larger file size than in production mode.

Buy PDFreactor

To buy a PDFreactor license follow this link:

Buy PDFreactor online

About PDFreactor

RealObjects PDFreactor is a powerful formatting processor for converting HTML and XML documents into PDF. It uses Cascading Style Sheets (CSS) to define page layout and styles. The server-side tool enables a great variety of applications in the fields of ERP, eCommerce and Electronic Publishing.

PDFreactor supports HTML5, CSS3 and JavaScript.

It allows you to dynamically generate PDF documents such as invoices, delivery notes and shipping documents on-the-fly. PDFreactor allows you to easily add server-based PDF generation functionality to your application or service. Since PDFreactor runs on a server, the end-user in general does not need any software other than a PDF viewer.

For more information visit **www.pdfreactor.com**

Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com

Kempen (Lux) European Property Fund I / LU2490700924 / A3D6LU / Van Lanschot Kempen

Investmentstrategie

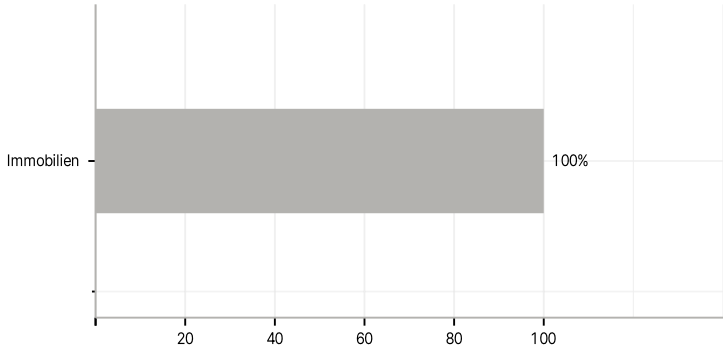
Für dieses Ziel werden Aktien börsennotierter europäischer Immobilienunternehmen auf der Grundlage eines Bottom-up- Ansatzes ausgewählt. Die Strategie besteht darin, Fehlbewertungen zwischen der Bewertung von Immobilienunternehmen in Bezug auf die Qualität ihrer Immobilienportfolios, Bilanzen, Corporate Governance und Managementfähigkeiten auszunutzen, um den Wert des Immobilienportfolios zu steigern. Derivative Finanzinstrumente wie Optionen, Optionsscheine und Futures können zu Absicherungszwecken und für ein effizientes Portfoliomanagement eingesetzt werden.

Investmentziel

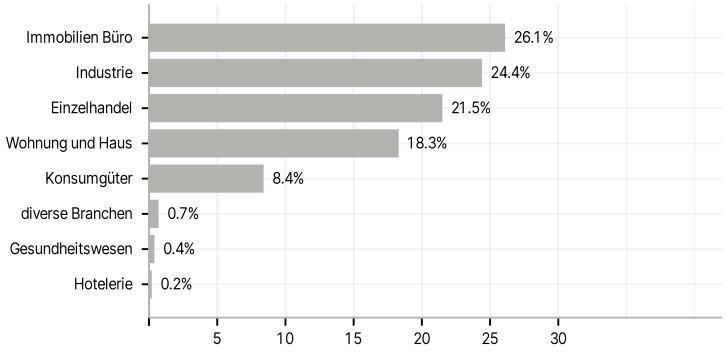
Kempen (Lux) European Property Fund strebt eine langfristige Wertsteigerung für Anleger an. Dieses Produkt investiert in Aktien von Unternehmen, die an europäischen Börsen notiert sind. Van Lanschot Kempen Investment Management NV wählt die Aktien aus und verwaltet das Portfolio mit dem Ziel, langfristig eine höhere Rendite als der FTSE EPRA / NAREIT Developed Europe UCITS Daily Capped Index zu erzielen. Dieses Produkt wird aktiv verwaltet und kann in Instrumente investieren, die nicht im Vergleichsindex enthalten sind. Der Fondsverwalter hat die Freiheit, erheblich von der Vergleichsindex abzuweichen.

Veranlagungsstruktur

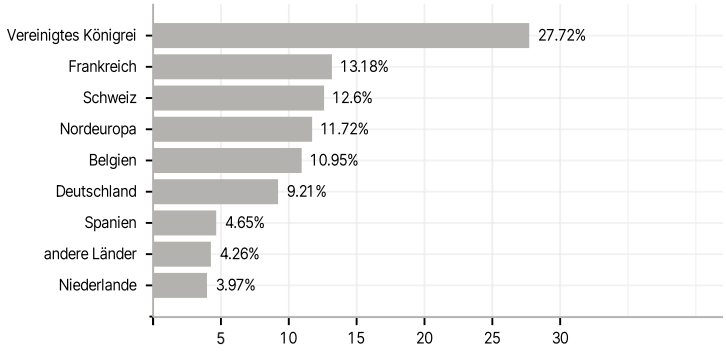
Anlagearten



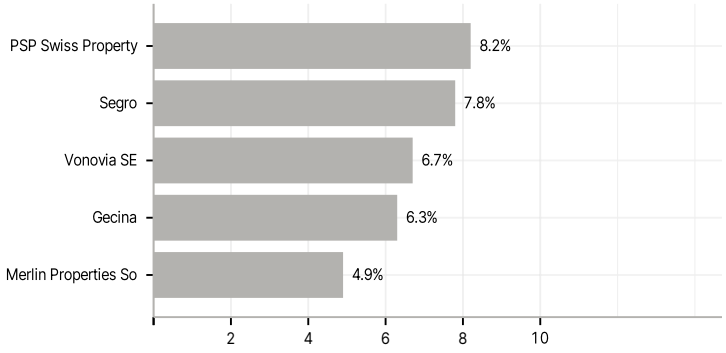
Branchen



Länder



Größte Positionen



RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 24.11.2026 21:39

Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com