Goldman Sachs Global Future Real Estate and Infrastructure Equi

KAG: Goldman Sachs AM BV | ISIN: LU2508669251 | Rücknahmepreis: 12,85 USD | Stand: 12.06.2025

Auflagedatum	28.09.22
Ausgabeaufschlag	-
Konditionsdetails auf www.easybank.at	
Fondvolumen	64.71 Mio.
Ertragstyp	thesaurierend
Letzte Ausschüttung	keine
Anlageregion	weltweit
Fondstyp	Immobilienfonds/Aktien
Fondsmanager	n.a

Kapitalanlagegesellschaft

Goldman Sachs AM BV
Schenkkade 65
2509 LL Den Haag
Niederlande
www.gsam.com

Wertentwicklung*	1J	3J p.a.	5J p.a.
Performance vor AGA	+11,45%	-	-
Performance nach max. AGA	+11,45%	-	-

Kennzahlen*	1J	3J	5J
Sharpe Ratio	0,64	-	-
Volatilität	+14,92%	-	-

* Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Fondsstrategie

Das Portfolio strebt Kapitalwachstum über einen längerfristigen Zeitraum an, indem es in erster Linie in Aktienwerte von Immobilien- und Infrastrukturunternehmen aus aller Welt investiert, die nach Ansicht des Anlageberaters auf die wichtigsten Themen im Zusammenhang mit strukturellen Wachstumstreibern für Immobilien- und Infrastrukturanlagen ausgerichtet sind. Das Portfolio wird unter normalen Umständen mindestens zwei Drittel seines Nettovermögens in Aktien und/oder aktienbezogene übertragbare Wertpapiere und zulässige Fonds investieren, die ein Engagement in Unternehmen bieten, die hauptsächlich in der Immobilienbranche tätig sind oder mit dieser in Zusammenhang stehen ("Immobilienunternehmen"), sowie in der Branchengruppe der Infrastrukturunternehmen ("Infrastrukturunternehmen"), die nach Ansicht des Anlageberaters auf eines oder mehrere der wichtigsten Themen im Zusammenhang mit strukturellen Wachstumstreibern für Immobilien- und Infrastrukturanlagen (einschließlich unter anderem Innovation, demografischer Wandel, Umweltverantwortung) wie im Prospekt näher beschrieben ausgerichtet sind.
Immobilienunternehmen sind Unternehmen, die den Großteil ihrer Gewinne oder Einnahmen durch den Besitz, die Entwicklung, den Bau, die Finanzierung, die Verwaltung oder den Verkauf von Gewerbe-, Industrie- oder Wohnimmobilien erzielen. Infrastrukturunternehmen sind Unternehmen, die am Besitz, der Entwicklung, dem Bau, der Renovierung, der Finanzierung, der Verwaltung, dem Verkauf oder dem Betrieb von Infrastruktureinrichtungen beteiligt sind oder die für den Bau und die Instandhaltung von Infrastruktureinrichtungen (einschließlich Versorgungsunternehmen, Energie, Transport) erforderliche Leistungen und Rohstoffe bereitstellen. Die Emittenten dieser Wertpapiere werden überwiegend in entwickelten Märkten ansässig sein oder den Großteil ihrer Erträge oder Gewinne dort erzielen, das Portfolio kann jedoch auch in aufstrebenden Märkten investieren. Solche Unternehmen können eine hohe, mittlere oder geringe Marktkapitalisierung aufweisen. Das Portfolio kann in MLP-bezogene Wertpapiere und REITs investieren.

Kommentar:

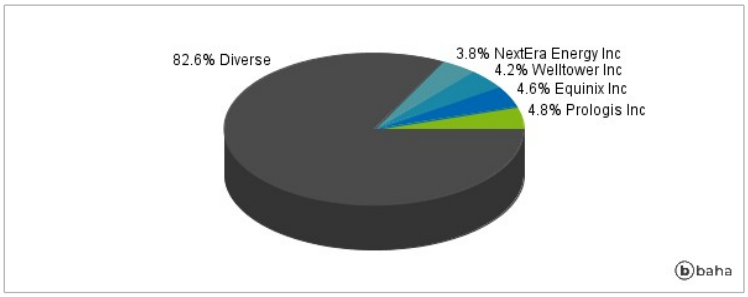
Fondsspezifische Information

Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Aufgrund der Zusammensetzung des Fonds oder der verwendeten Managementtechniken weist der Fonds eine erhöhte Volatilität auf, d.h. die Anteilswerte sind auch innerhalb kurzer Zeiträume großen Schwankungen nach oben und nach unten ausgesetzt, wobei auch Kapitalverluste nicht ausgeschlossen werden können. Die Fondsbestimmungen des Goldman Sachs Global Future Real Estate and Infrastructure Equity Portfolio Class IO Shares (Acc.) wurden durch die FMA bewilligt. Der Goldman Sachs Global Future Real Estate and Infrastructure Equity Portfolio Class IO Shares (Acc.) kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: by a Member State, its local authorities, a member state of the OECD or the Group of twenty (G20), by the Republic of Singapore, by the Hong Kong Special Administrative Region of the People's Republic of China or public international bodies of which one or more Member States are members.

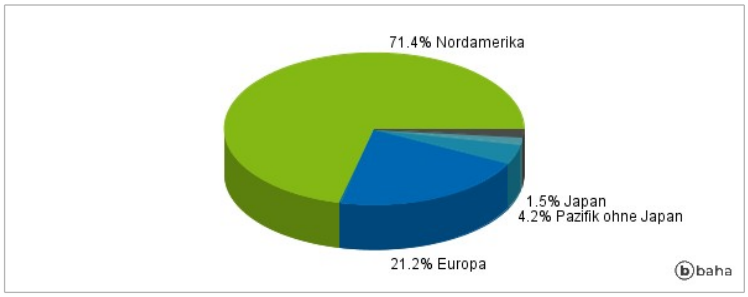
RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com

Anlagearten

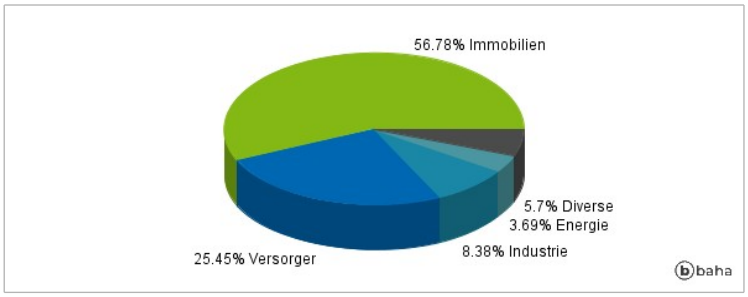
Größte Positionen



Länderverteilung



Branchenverteilung



Historische Daten: 06/2025 Erstellt: 14.06.2025 01:29

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com