

Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Class P Shares / LU1512664878 / A2DFVB / Goldman Sachs AM BV

|  |               |                        |                         |                 |
|--|---------------|------------------------|-------------------------|-----------------|
| <b>Aktuell 18.02.2026 <sup>1</sup></b> | <b>Region</b> | <b>Branche</b>         | <b>Ausschüttungsart</b> | <b>Typ</b>      |
| 9,57 USD                               | weltweit      | Immobilienfonds/Aktien | ausschüttend            | Immobilienfonds |



**Risikokennzahlen**

|     |   |   |   |          |   |   |   |
|-----|---|---|---|----------|---|---|---|
| SRI | 1 | 2 | 3 | <b>4</b> | 5 | 6 | 7 |
|-----|---|---|---|----------|---|---|---|

**Jahresperformance**

|      |         |
|------|---------|
| 2025 | +5,20%  |
| 2024 | -2,10%  |
| 2023 | +13,06% |
| 2022 | -24,07% |
| 2021 | +21,12% |

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

| Stammdaten                 |                             | Konditionen                       |          | Sonstige Kennzahlen             |               |
|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----------|---------------------------------|---------------|
| Fondart                    | Einzelfond                  | Ausgabeaufschlag                  | 5,50%    | Mindestveranlagung              | EUR 50.000,00 |
| Kategorie                  | Immobilien                  | Managementgebühr                  | 1,25%    | Sparplan                        | Nein          |
| Fondsunterkategorie        | Immobilienfonds/Aktien      | Depotgebühr                       | -        | UCITS / OGAW                    | Ja            |
| Ursprungsland              | Luxemburg                   | Tilgungsgebühr                    | 0,00%    | Gewinnbeteiligung               | 0,00%         |
| Tranchenvolumen            | (18.02.2026) USD 283799,870 | Sonstige lfd. Kosten (24.06.2025) | 1,61%    | Umschichtgebühr                 | -             |
| Gesamt-Fondsvolumen        | (18.02.2026) USD 3,40 Mio.  | Transaktionskosten                | 0,20%    | Fondsgesellschaft               |               |
| Auflagedatum               | 09.01.2017                  | Ausschüttungen                    |          | Goldman Sachs AM BV             |               |
| KESSt-Meldefonds           | Ja                          | 08.12.2025                        | 0.10 USD | Schenkade 65, 2509, LL Den Haag |               |
| Beginn des Geschäftsjahres | 01.12.                      | 09.12.2024                        | 0.10 USD | Niederlande                     |               |
| Nachhaltigkeitsfondsart    | -                           | 11.12.2023                        | 0.13 USD | www.gsam.com                    |               |
| Fondsmanager               | -                           | 12.12.2022                        | 0.21 USD |                                 |               |
| Thema                      | -                           | 13.12.2021                        | 0.19 USD |                                 |               |

| Performance                    | 1M     | 6M      | YTD     | 1J      | 2J      | 3J      | 5J      | seit Beginn |
|--------------------------------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------------|
| Performance                    | +7,65% | +11,07% | +10,00% | +12,88% | +19,50% | +20,20% | +15,19% | +32,57%     |
| Performance p.a.               | -      | -       | -       | +12,92% | +9,33%  | +6,34%  | +2,87%  | +5,35%      |
| Performance p.a. nach max. AGA | -      | -       | -       | +7,00%  | +6,43%  | +4,44%  | +1,77%  | +4,30%      |
| Sharpe Ratio                   | 16,89  | 2,20    | 10,65   | 0,76    | 0,52    | 0,29    | 0,05    | 0,21        |
| Volatilität                    | 9,44%  | 9,62%   | 9,52%   | 14,28%  | 14,16%  | 15,12%  | 15,86%  | 15,83%      |
| Schlechtester Monat            | -      | -1,24%  | -0,96%  | -3,45%  | -8,15%  | -8,15%  | -14,82% | -14,82%     |
| Bester Monat                   | -      | +7,17%  | +7,17%  | +7,17%  | +7,17%  | +12,13% | +12,13% | +13,17%     |
| Maximaler Verlust              | -0,79% | -4,19%  | -1,45%  | -14,53% | -20,70% | -20,70% | -33,39% | -33,39%     |

**Vertriebszulassung**

Österreich, Deutschland, Schweiz, Luxemburg;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiers oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiers verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.  
 Factsheet erstellt von: www.baha.com am 22.02.2026 18:30

**Investmentstrategie**

jedoch überwiegend aus Industrieländern. Immobilienunternehmen sind Unternehmen, die den Großteil ihrer Gewinne oder Einnahmen durch den Besitz, die Entwicklung, den Bau, die Finanzierung, die Verwaltung oder den Verkauf von Gewerbe-, Industrie- oder Wohnimmobilien erzielen. Das Portfolio investiert maximal 33 % seines Nettovermögens in andere Arten von Unternehmen, Geldmarktinstrumente und nicht aktienbezogene Instrumente. Das Portfolio kann zum Zwecke eines effizienten Portfoliomanagements, zur Unterstützung des Risikomanagements und zu Anlagezwecken derivative Instrumente einsetzen, um eine Erhöhung der Rendite anzustreben. Ein derivatives Finanzinstrument ist ein Vertrag zwischen zwei oder mehreren Parteien, dessen Wert vom Anstieg und Fall der sonstigen zugrunde liegenden Vermögenswerts abhängt.

**Fondsspezifische Informationen**

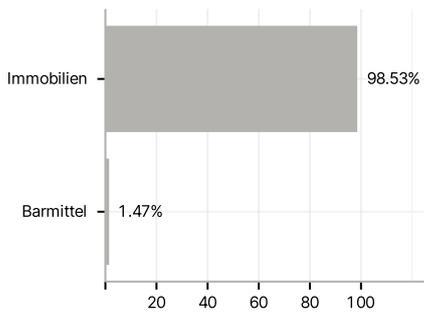
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Die Fondsbestimmungen des Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Class P Shares wurden durch die FMA bewilligt. Der Goldman Sachs Global Real Estate Equity Portfolio Class P Shares kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: by a Member State, its local authorities, a member state of the OECD or the Group of twenty (G20), by the Republic of Singapore, by the Hong Kong Special Administrative Region of the People's Republic of China or public international bodies of which one or more Member States are members.

**Investmentziel**

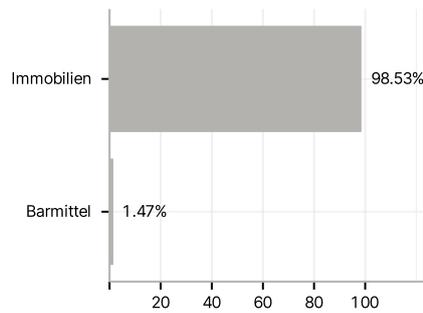
Das Portfolio zielt darauf ab, überwiegend über die Anlage in Aktienwerte von Unternehmen aus der Immobilienbranche aus aller Welt Gesamtrenditen aus Erträgen und Kapitalzuwachs zu erzielen. Das Portfolio investiert mindestens zwei Drittel seines Nettovermögens in Aktien oder ähnliche Instrumente von Immobilienunternehmen weltweit, jedoch überwiegend aus Industrieländern.

**Veranlagungsstruktur**

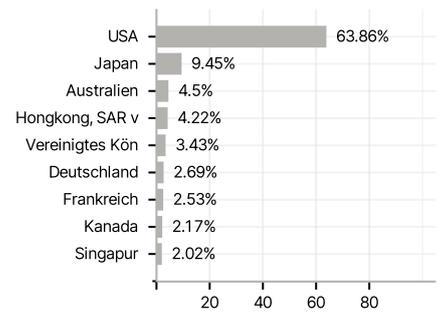
**Anlagearten**



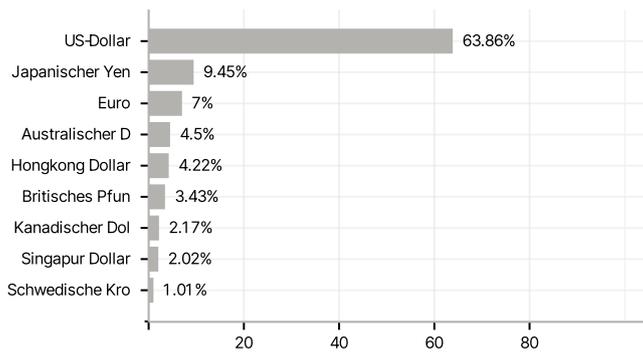
**Branchen**



**Länder**



**Währungen**



**Größte Positionen**

