# PGIM Global Select Real Estate Securities Fund EUR A Accumul

KAG: PGIM FUNDS | ISIN: IE00BYM2R772 | Rücknahmepreis: 133,66 EUR | Stand: 15.05.2024

| | |
|---|---|
| Auflagedatum | 08.04.16 |
| Ausgabeaufschlag | - |
| Konditionsdetails auf www.easybank.at | |
| Fondvolumen | 313.63 Mio. |
| Ertragstyp | thesaurierend |
| Letzte Ausschüttung | keine |
| Anlageregion | weltweit |
| Fondstyp | Immobilienfonds/Aktien |
| Fondsmanager | n.a |

**Kapitalanlagegesellschaft**

PGIM FUNDS
Taunusanlage 18
60325 Frankfurt am Main
Deutschland
www.pgim.com

| Wertentwicklung* | 1J | 3J p.a. | 5J p.a. |
|---|---|---|---|
| Performance vor AGA | +8,15% | +2,94% | - |
| Performance nach max. AGA | +8,15% | +2,94% | - |

| Kennzahlen* | 1J | 3J | 5J |
|---|---|---|---|
| Sharpe Ratio | 0,31 | -0,06 | - |
| Volatilität | +13,85% | +15,24% | - |

* Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

## Fondsstrategie

Der Fonds strebt langfristigen Kapitalzuwachs an. Der Fonds strebt sein Ziel vor allem durch Anlagen in Aktien und aktienähnlichen Wertpapieren von Immobiliengesellschaften weltweit an. Die Benchmark des Fonds ist der FTSE EPRA NAREIT Developed Index. Der Fonds wird aktiv verwaltet und beabsichtigt nicht, die Benchmark nachzubilden. Die Benchmark wird ausschließlich zu Risikomanagementzwecken verwendet, um sicherzustellen, dass der Fonds auf eine Art und Weise verwaltet wird, die mit seinem Anlageziel und seinem Risikoprofil vereinbar ist.
Der Fonds investiert in Stamm- und Vorzugsaktien, Real Estate Investment Trusts ("REITs") und Preferred REITs, Immobilienverwaltungsgesellschaften, Exchange Traded Fonds, Depository Receipts (von einem Finanzinstitut ausgegebene Wertpapiere, die das Eigentumsrecht an einem Wertpapier oder einem Wertpapierpool verbriefen, der bei dem Finanzinstitut hinterlegt wird), Rechte (Wertpapiere, die Aktionäre zum Kauf neuer Aktien, die von einer Gesellschaft ausgegeben werden, zu einem im Voraus festgelegten Preis im Verhältnis der Anzahl bereits gehaltener Aktien berechtigen) und Optionsscheine (derivative Wertpapiere, die dem Inhaber das Recht zum Kauf von Wertpapieren von einem Emittenten zu einem spezifischen Preis innerhalb eines bestimmten Zeitrahmens geben). Der Fonds investiert in entwickelte und aufstrebende Märkte ohne bestimmten Fokus auf geografische Regionen. Der Fonds kann auf ergänzender Basis auch liquide Mittel halten und in Geldmarktinstrumente investieren und seine Kassenbestände in regulierte Geldmarkt-oder kurzfristige Rentenfonds investieren. Der Fonds darf durch den Einsatz von Derivaten nicht über 100 % seines Nettoinventarwerts hinaus gehebelt werden.

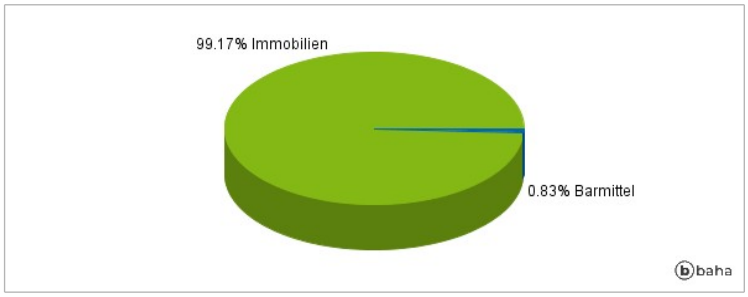
## Kommentar:

## Fondsspezifische Information

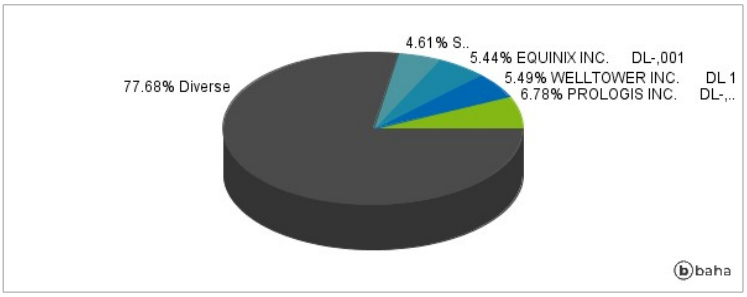
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Aufgrund der Zusammensetzung des Fonds oder der verwendeten Managementtechniken weist der Fonds eine erhöhte Volatilität auf, d.h. die Anteilswerte sind auch innerhalb kurzer Zeiträume großen Schwankungen nach oben und nach unten ausgesetzt, wobei auch Kapitalverluste nicht ausgeschlossen werden können. Die Fondsbestimmungen des PGIM Global Select Real Estate Securities Fund EUR A Accumulation wurden durch die FMA bewilligt. Der PGIM Global Select Real Estate Securities Fund EUR A Accumulation kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: OECD Governments (provided the relevant issues are investment grade), Government of Brazil (provided the issues are of investment grade), Government of India (provided the issues are of investment grade), Government of Singapore, European Investment Bank, European Bank for Reconstruction and Development, International Finance Corporation, International Monetary Fund, Euratom, The Asian Development Bank, European Central Bank, Council of Europe, Eurofima, African Development Bank, International Bank for Reconstruction and Development (The World Bank), The Inter American Development Bank, European Union, Federal National Mortgage Association (Fannie Mae), Federal Home Loan Mortgage Corporation (Freddie Mac), Government National Mortgage Association (Ginnie Mae), Student Loan Marketing Association (Sallie Mae), Federal Home Loan Bank, Federal Farm Credit Bank, Tennessee Valley Authority and Straight-A Funding LLC..

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com

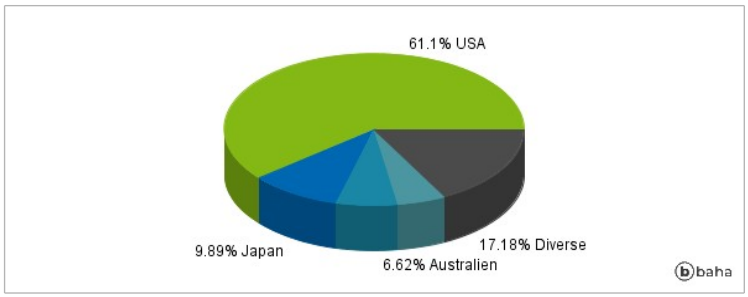
## Anlagearten




## Größte Positionen




## Länderverteilung




## Branchenverteilung

Historische Daten: 05/2024 Erstellt: 16.05.2024 09:43

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com