

Invesco Global Income Real Estate Securities Fund C (GBP hedged) accumulation / LU1762220694 / A3CX98 / Invesco Mana...

Aktuell 03.07.2025 ¹	Region	Branche	Ausschüttungsart	Typ
10,53 GBP	weltweit	Immobilienfonds/Aktien	thesaurierend	Immobilienfonds



Risikokennzahlen							
SRI	1	2	3	4	5	6	7
Jahresperformance							
2024	-3,85%						
2023	+9,70%						
2022	-22,36%						
2021	+18,31%						
2020	-7,44%						

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten		Konditionen		Sonstige Kennzahlen	
Fondart	Einzelfond	Ausgabeaufschlag	5,00%	Mindestveranlagung	EUR 600.000,00
Kategorie	Immobilien	Managementgebühr	0,80%	Sparplan	Nein
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien	Depotgebühr	0,01%	UCITS / OGAW	Ja
Ursprungsland	Luxemburg	Tilgungsgebühr	0,00%	Gewinnbeteiligung	0,00%
Tranchenvolumen	-	Sonstige lfd. Kosten (07.05.2025)	1,11%	Umschichtgebühr	1,00%
Gesamt-Fondsvolumen	(02.07.2025) USD 143,96 Mio.	Transaktionskosten	0,31%	Fondsgesellschaft	
Auflagedatum	08.03.2018	Invesco Management			
KESSt-Meldefonds	Nein	An der Welle 5, 60322, Frankfurt am Main			
Beginn des Geschäftsjahres	01.03.	Deutschland			
Nachhaltigkeitsfondsart	-	https://www.de.invesco.com			
Fondsmanager	PingYing Wang James Cowen				
	PingYing Wang, James Cowen, Grant Jackson, Kevin Collins				
Thema	-				

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	+1,06%	+5,30%	+5,30%	+5,72%	+9,46%	+2,03%	+11,19%	+4,88%
Performance p.a.	-	-	-	+5,72%	+4,62%	+0,67%	+2,14%	+0,72%
Performance p.a. nach max. AGA	+1,06%	+5,30%	+5,30%	+5,72%	+4,62%	+0,67%	+2,14%	+0,72%
Sharpe Ratio	1,73	0,67	0,66	0,32	0,22	-0,11	0,01	-0,09
Volatilität	6,73%	13,45%	13,32%	11,86%	11,89%	12,22%	12,39%	13,34%
Schlechtester Monat	-	-3,01%	-6,37%	-6,37%	-6,37%	-10,44%	-10,44%	-21,20%
Bester Monat	-	+2,77%	+2,77%	+5,34%	+8,72%	+8,72%	+8,79%	+8,79%
Maximaler Verlust	-1,51%	-11,18%	-11,18%	-17,24%	-17,24%	-20,37%	-28,58%	-32,93%

Vertriebszulassung

Österreich,Deutschland,Schweiz,Tschechien;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapiere oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapiere verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 03.07.2025 17:44

Investmentstrategie

Der Fonds kann Derivate (komplexe Instrumente) einsetzen, um den Fonds effektiver zu verwalten, mit dem Ziel, das Risiko zu reduzieren, die Kosten zu senken und/oder zusätzliches Kapital oder zusätzliche Erträge zu erwirtschaften. Der Fonds ist ein aktiv verwalteter Mischfonds, der flexibel in Aktien von Unternehmen sowie in Schuldinstrumente investiert, wobei die Benchmark FTSE EPRA/NAREIT Developed Index (Net Total Return) zu Vergleichszwecken herangezogen wird. Auch wenn es wahrscheinlich ist, dass die Anlagen/Emittenten des Fonds auch in der Benchmark vertreten sein werden, kann der Fonds von den Gewichtungen nach eigenem Ermessen erheblich abweichen. Entsprechend wird davon ausgegangen, dass die Risiko- und RenditeEigenschaften des Fonds von der Benchmark im Laufe der Zeit erheblich abweichen können.

Fondsspezifische Informationen

Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Die Fondsbestimmungen des Invesco Global Income Real Estate Securities Fund C (GBP hedged) accumulation wurden durch die FMA bewilligt. Der Invesco Global Income Real Estate Securities Fund C (GBP hedged) accumulation kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: die von einem Mitgliedstaat der EU, seinen Gebietskörperschaften oder Regierungsstellen oder von einem Nicht-Mitgliedstaat der OECD, der von der CSSF akzeptiert wird, oder von internationalen öffentlichen Einrichtungen, denen ein oder mehrere Mitgliedstaaten der EU angehören, ausgegeben oder garantiert worden sind.

Investmentziel

Der Fonds strebt Erträge und langfristiges Kapitalwachstum an. Der Fonds beabsichtigt, vornehmlich in Aktien von Unternehmen und Schuldinstrumente zu investieren, die ein Engagement in immobilienbezogenen Aktivitäten haben.

Veranlagungsstruktur

