

Principal Global Investors Funds - Global Property Securities Fund F Class Accumulation Units / IE00B48H0774 / A2JNGK / P...

Aktuell 11.12.2025	1	Region	Branche	Ausschüttungsart			Тур					
11,51 USD		weltweit	Immobilienfonds/Aktien	thes	thesaurierend			Immobilienfonds				
أيسال					25%	Risikokennzahlen						
W. A.	M. M	III A.A.A.	W. Jangaran And		20% 15%	SRI	1	2	3	4 5	5 (5 7
<i>f</i> V					10%	Jahresperformance						
A					5%	2024					-(),99%
				port of the state	0%	2023					+	9,12%
					-5% -10%	2022					-28	3,37%
		LA MANA		1	-15%	2021					+24	1,26%
2021	2022	2022	3034	2025	-20%							

Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Stammdaten						
Fondart	Einzelfond					
Kategorie	Immobilien					
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien					
Ursprungsland	Irland					
Tranchenvolumen	(11.12.2025) USD 9,06 Mio.					
Gesamt-Fondsvolumen	(11.12.2025) USD 210,93 Mio.					
Auflagedatum	20.04.2016					
KESt-Meldefonds	Ja					
Beginn des Geschäftsjahres	01.10.					
Nachhaltigkeitsfondsart	-					
Fondsmanager	Kelly Rush Anthony Kenkel					
Kelly Rush, Anthony Kenkel, Simon Hedger						
Thema	-					

Konditionen	
Ausgabeaufschlag	0,00%
Managementgebühr	0,80%
Depotgebühr	-
Tilgungsgebühr	0,00%
Sonstige Ifd. Kosten	(24.10.2025) 2,12%
Transaktionskosten	0,10%

Sonstige Kennzahlen	
Mindestveranlagung	EUR 1.000,00
Sparplan	Nein
UCITS / OGAW	Ja
Gewinnbeteiligung	0,00%
Umschichtgebühr	-
Fondsgesellschaft	

Principal Gl.Inv. IE 1 Wood Street, EC2V 7JB, London Vereinigtes Königreich https://www.principalglobal.com

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	-2,62%	-0,52%	+4,45%	+0,61%	+10,04%	+10,46%	+0,44%	+0,44%
Performance p.a.	-	-	-	+0,61%	+4,89%	+3,37%	+0,09%	+0,09%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	+0,61%	+4,90%	+3,37%	+0,09%	+0,09%
Sharpe Ratio	-3,50	-0,32	0,21	-0,11	0,22	0,09	-	-0,14
Volatilität	8,49%	9,78%	12,59%	12,80%	12,77%	13,77%	-	14,65%
Schlechtester Monat	-	-2,79%	-7,08%	-7,08%	-7,08%	-7,08%	-12,32%	-12,32%
Bester Monat	-	+3,79%	+3,79%	+3,79%	+8,69%	+10,94%	+10,94%	+10,94%
Maximaler Verlust	-3,29%	-4,02%	-12,10%	-12,10%	-18,22%	-21,08%	-	-36,38%

Vertriebszulassung

Österreich, Deutschland, Schweiz;

^{1.} Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.



Principal Global Investors Funds - Global Property Securities Fund F Class Accumulation Units / IE00B48H0774 / A2JNGK / P...

Investmentstrategie

Der Fonds wird anstreben, sein Anlageziel zu erreichen, indem er vorrangig in ein globales Portfolio öffentlich gehandelter Wertpapiere von Unternehmen investiert, die in der Immobilienbranche tätig sind oder deren Wert sich weitgehend aus Immobilienvermögen ableitet. Zum Anlageuniversum des Fonds werden Real Estate Investment Trusts ("REITs") oder Immobiliengesellschaften in den USA gehören, die keine REITs sind, sowie ähnliche Strukturen in anderen Regionen der Welt. Der Fonds wird dahingehend aktiv unter Bezugnahme auf den FTSE EPRA NAREIT Developed Index NTR ("Index") verwaltet, dass der Fonds bestrebt ist die Wertentwicklung des Index zu übertreffen.

Fondsspezifische Informationen

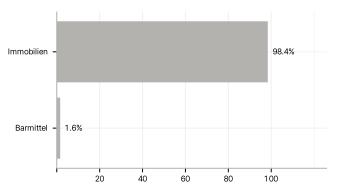
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden. Die Fondsbestimmungen des Principal Global Investors Funds - Global Property Securities Fund F Class Accumulation Units wurden durch die FMA bewilligt. Der Principal Global Investors Funds - Global Property Securities Fund F Class Accumulation Units kann mehr als 35 % des Fondsvermögens in Wertpapiere/Geldmarktinstrumente folgender Emittenten investieren: OECD Governments (provided the relevant issues are investment grade), Government of China, Government of Brazil (provided the issues are investment grade), Government of Singapore, European Investment Bank, European Bank for Reconstruction and Development, International Finance Corporation, International Monetary Fund, Euratom, The Asian Development Bank, European Central Bank, Council of Europe, Eurofima, African Development Bank, International Bank for Reconstruction and Development, (the World Bank), The Inter-American Development Bank, European Union, Federal National Mortgage Association (Fannie Mae), Federal Home Loan Mortgage Corporation (Freddie Mac), Government National Mortgage Association (Ginnie Mae), Student Loan Marketing Association (Sallie Mae), Federal Home Loan Bank, Federal Farm Credit Bank, Tennessee Valley Authority, Straight-A Funding LLC and Export-Import Bank.

Investmentziel

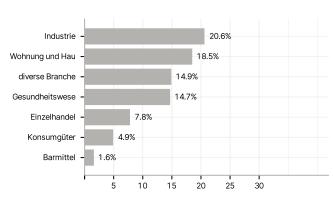
Das Anlageziel des Fonds besteht darin, eine Gesamtrendite vorrangig durch Anlagen in ein Portfolio globaler Immobilien-Wertpapiere zu erzielen.

Veranlagungsstruktur

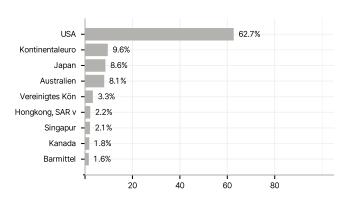
Anlagearten



Branchen



Länder



Größte Positionen

