Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com

easybank

LLB Aktien Immobilien Europa (I) (T) / AT0000A23K02 / A2N7PG / LLB Invest KAG

Aktuell 24.11.2026 [1]	Region	Branche	Ausschüttungsart	Typ
95,60 EUR	Europa	Immobilienfonds/Aktien	thesaurierend	Immobilienfonds



Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.

Risikokennzahlen

SRI 1 2 3 4 **5** 6 7

Jahresperformance

2025	+4,37%
2024	-5,41%
2023	+14,57%
2022	-27,51%
2021	+14,21%

Stammdaten

Fondart	Einzelfond
Kategorie	Immobilien
Fondsunterkategorie	Immobilienfonds/Aktien
Ursprungsland	Österreich
Tranchenvolumen	(24.11.2026) EUR 4,73 Mio.
Gesamt-Fondsvolumen	(24.11.2026) EUR 10,75 Mio.
Auflagedatum	01.10.2018
KESt-Meldefonds	Ja
Beginn des Geschäftsjahres	01.02.
Nachhaltigkeitsfondsart	-
Fondsmanager	MMag. Silvia Wagner
	Dr. Stefan Klocker
Thema	-

Konditionen

Ausgabeaufschlag	5,00%
Managementgebühr	0,86%
Depotgebühr	-
Tilgungsgebühr	0,00%
Sonstige lfd. Kosten	(01.06.2026) 1,41%
Transaktionskosten	0,06%

Sonstige Kennzahlen

Mindestveranlagung	EUR 1.000.000,00
Sparplan	Nein
UCITS / OGAW	Ja
Gewinnbeteiligung	0,00%
Umschichtgebühr	-

Fondsgesellschaft

LLB Invest KAG
Wipplingerstraße 35, 1010, Wien
Österreich
https://www.llb.at

Performance	1M	6M	YTD	1J	2J	3J	5J	seit Beginn
Performance	+1,16%	-2,18%	+0,07%	+2,45%	-0,29%	+10,10%	-18,32%	+0,07%
Performance p.a.	-	-	-	+2,45%	-0,15%	+3,26%	-3,96%	+0,01%
Performance p.a. nach max. AGA	-	-	-	-2,42%	-2,55%	+1,59%	-4,90%	-0,59%
Sharpe Ratio	1,18	-0,56	-0,18	-0,03	-0,19	0,03	-0,34	-0,14
Volatilität	11,40%	12,86%	15,79%	15,28%	15,51%	16,10%	20,04%	20,01%
Schlechtester Monat	-	-7,09%	-12,31%	-12,31%	-12,31%	-12,31%	-19,38%	-22,80%
Bester Monat	-	+3,94%	+5,19%	+5,19%	+5,19%	+15,69%	+15,69%	+17,09%
Maximaler Verlust	-3,49%	-14,32%	-14,74%	-14,74%	-14,74%	-21,04%	-39,61%	-40,66%

Vertriebszulassung

Österreich, Deutschland;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 24.11.2026 21:19

Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com



REALOBJECTS

PDFreactor®

Evaluation Version

This PDF document was created by an evaluation version of RealObjects PDFreactor 12.2.1 (17349). The evaluation version is fully functional, but includes this information page. It must not be used for production purposes. The information page and all other evaluation notices must not be removed from the PDF file.

NOTE: Conversions in evaluation mode might be slower and the results might have a larger file size than in production mode.

Buy PDFreactor

To buy a PDFreactor license follow this link:

Buy PDFreactor online

About PDFreactor

RealObjects PDFreactor is a powerful formatting processor for converting HTML and XML documents into PDF. It uses Cascading Style Sheets (CSS) to define page layout and styles. The server-side tool enables a great variety of applications in the fields of ERP, eCommerce and Electronic Publishing.

PDFreactor supports HTML5, CSS3 and JavaScript.

It allows you to dynamically generate PDF documents such as invoices, delivery notes and shipping documents on-the-fly. PDFreactor allows you to easily add server-based PDF generation functionality to your application or service. Since PDFreactor runs on a server, the end-user in general does not need any software other than a PDF viewer.

For more information visit **www.pdfreactor.com**

Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com

LLB Aktien Immobilien Europa (I) (T) / AT0000A23K02 / A2N7PG / LLB Invest KAG

Investmentstrategie

Der Fonds investiert gemäß einer aktiven Anlagestrategie und nimmt dabei keinen Bezug auf einen Index/Referenzwert. Der Investmentfonds kann bis zu 100% des Fondsvermögens in Aktien, bis zu 49% des Fondsvermögens in Schuldtitel, in Geldmarktinstrumente, in Sichteinlagen (bzw. kündbare Einlagen) und/oder bis zu 10% des Fondsvermögens in andere Fonds investieren. Mindestens 51% des Fondsvermögens werden in Form von direkt erworbenen Immobilienaktien und Aktien gleichwertigen Immobilienwertpapieren von Unternehmen, die ihren Sitz in Europa haben, sohin nicht indirekt über andere Investmentfonds oder derivative Instrumente, erworben. Derivative Instrumente dürfen als Teil der Anlagestrategie und zur Absicherung eingesetzt werden.

Fondsspezifische Informationen

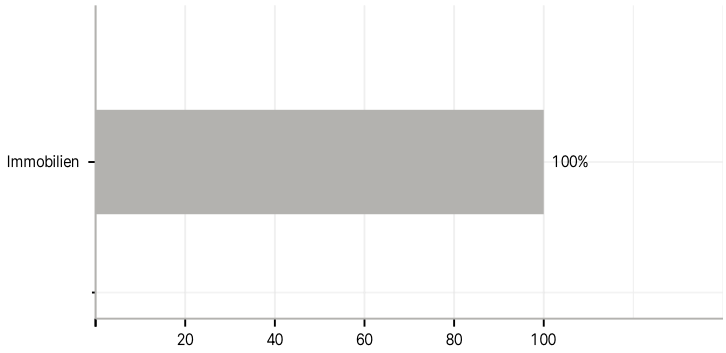
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden.

Investmentziel

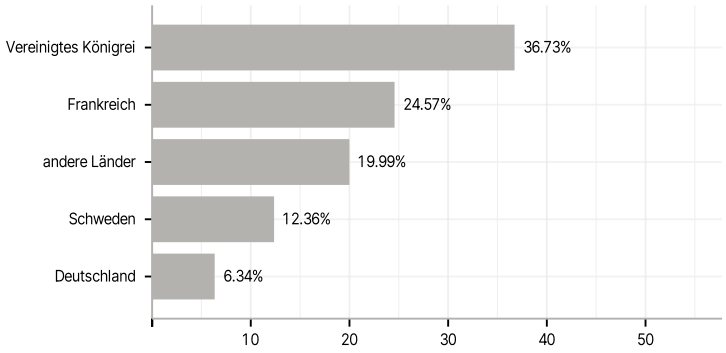
Der Fonds berücksichtigt in der Veranlagung ökologische bzw. soziale Kriterien. Der LLB Aktien Immobilien Europa ("Investmentfonds", "Fonds") strebt als Anlageziel Ertragsteigerung an.

Veranlagungsstruktur

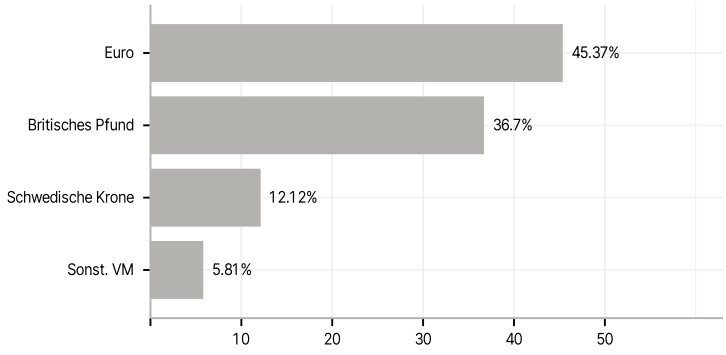
Anlagearten



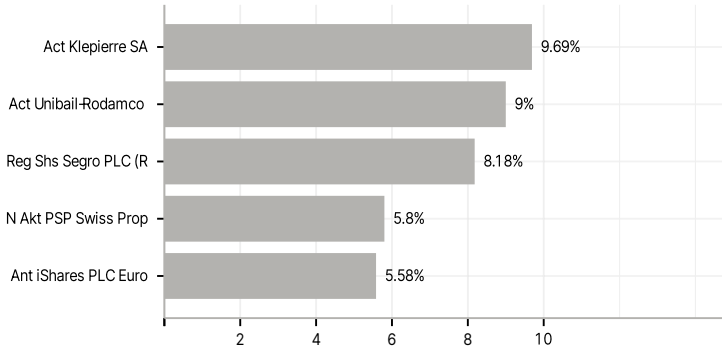
Länder



Währungen



Größte Positionen



RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 24.11.2026 21:19

Created with RealObjects PDFreactor(R) Web Service Evaluation Version | https://www.pdfreactor.com