# VanEck Global Real Estate UCITS ETF / NL0009690239 / A1T6SY / VanEck A.M.B.V.

| Aktuell 04.12.2025 [1] | Region | Branche | Ausschüttungsart | Typ |
|---|---|---|---|---|
| **38,10 EUR** | weltweit | ETF Immobilien | ausschüttend | Alternative Investm. |

**Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die künftige Entwicklung zu.**

| Risikokennzahlen | |
|---|---|
| SRI | 1 2 3 4 **5** 6 7 |

| Jahresperformance | |
|---|---|
| 2024 | +9,44% |
| 2023 | +9,05% |
| 2022 | -21,13% |
| 2021 | +39,21% |
| 2020 | -14,72% |

| Stammdaten | |
|---|---|
| Fondart | Einzelfond |
| Kategorie | ETF |
| Fondsunterkategorie | ETF Immobilien |
| Ursprungsland | Niederlande |
| Tranchenvolumen | - |
| Gesamt-Fondsvolumen | (04.12.2025) EUR 315,67 Mio. |
| Auflagedatum | 14.04.2011 |
| KESt-Meldefonds | Ja |
| Beginn des Geschäftsjahres | 01.01. |
| Nachhaltigkeitsfondsart | - |
| Fondsmanager | - |
| Thema | - |

| Konditionen | |
|---|---|
| Ausgabeaufschlag | 0,00% |
| Managementgebühr | 0,25% |
| Depotgebühr | - |
| Tilgungsgebühr | 0,00% |
| Sonstige lfd. Kosten | (04.04.2025) 0,25% |
| Transaktionskosten | 0,01% |

| Ausschüttungen | |
|---|---|
| 03.12.2025 | 0.29 EUR |
| 03.09.2025 | 0.37 EUR |
| 04.06.2025 | 0.40 EUR |
| 05.03.2025 | 0.32 EUR |
| 04.12.2024 | 0.29 EUR |

| Sonstige Kennzahlen | |
|---|---|
| Mindestveranlagung | EUR 1,00 |
| Sparplan | Nein |
| UCITS / OGAW | Ja |
| Gewinnbeteiligung | 0,00% |
| Umschichtgebühr | - |

| Fondsgesellschaft |
|---|
| VanEck A.M.B.V. |
| Strozzilaan 310, 1083 HN, Amsterdam |
| Niederlande |
| www.vaneck.com |

| Performance | 1M | 6M | YTD | 1J | 2J | 3J | 5J | seit Beginn |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Performance | +0,89% | +4,45% | +1,26% | -2,79% | +16,42% | +17,13% | +32,50% | +164,99% |
| Performance p.a. | - | - | - | -2,79% | +7,89% | +5,41% | +5,79% | +6,88% |
| Performance p.a. nach max. AGA | - | - | - | -2,79% | +7,90% | +5,41% | +5,79% | +6,87% |
| Sharpe Ratio | 1,13 | 0,71 | -0,05 | -0,35 | 0,44 | 0,24 | 0,26 | 0,31 |
| Volatilität | 8,30% | 9,98% | 13,60% | 13,57% | 13,19% | 14,24% | 14,50% | 15,60% |
| Schlechtester Monat | - | -2,50% | -5,45% | -5,45% | -5,45% | -6,31% | -9,92% | -22,39% |
| Bester Monat | - | +2,97% | +3,73% | +3,73% | +8,94% | +8,94% | +10,66% | +13,27% |
| Maximaler Verlust | -1,57% | -3,47% | -15,66% | -15,66% | -15,68% | -16,85% | -29,58% | -42,15% |

## Vertriebszulassung

Österreich,Deutschland,Schweiz;

1. Wichtiger Hinweis zum Aktualisierungsstand: Das angegebene Datum bezieht sich ausschließlich auf die Berechnung des NAV.

RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 06.12.2025 17:07

# VanEck Global Real Estate UCITS ETF / NL0009690239 / A1T6SY / VanEck A.M.B.V.

## Investmentstrategie

Der Referenzindex misst die Wertentwicklung von 100 börsennotierten Immobiliengesellschaften und Real Estate Investment Trusts (REITs) weltweit. Das Produkt wird passiv verwaltet. Es legt in die (physischen) Wertpapiere an, die den Index bilden, und verleiht diese Wertpapiere nicht an Dritte. Der Hersteller hat das Produkt so eingestuft, dass er die Bestimmungen von Artikel 8 der Verordnung (EU) 2019/2088 über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor ("SFDR") für Produkte erfüllt, die ökologische und/oder soziale Merkmale bewerben und in Unternehmen investieren, die Verfahrensweisen einer guten Unternehmensführung anwenden. Das Produkt strebt keine nachhaltige Investition an. Der Index berücksichtigt ESG-Faktoren, die unter Indexmethodik auf der Website des Indexanbieters und im Verkaufsprospekt näher erläutert werden. Das weltweite Universum erfüllt Kriterien in Bezug auf Größe, Liquidität und Streubesitz. Die Marktkapitalisierung des Streubesitzes wird zur Gewichtung des Index verwendet.

## Fondsspezifische Informationen

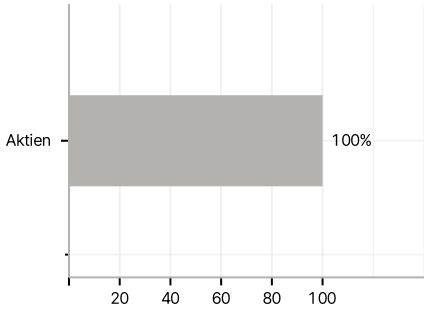
Im Rahmen der Anlagestrategie kann in wesentlichem Umfang in Derivate investiert werden.

## Investmentziel

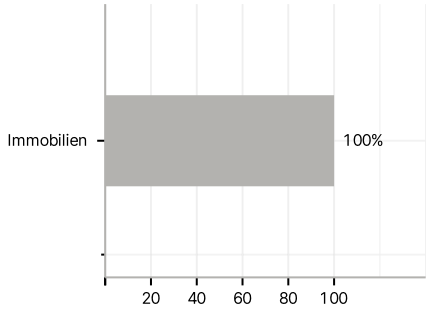
Der VanEck Global Real Estate UCITS ETF ist ein Indexfonds (ETF), der den GPR Global 100 Index (Brutto-Gesamtrendite-Index) so genau wie möglich nachbilden soll.

## Veranlagungsstruktur

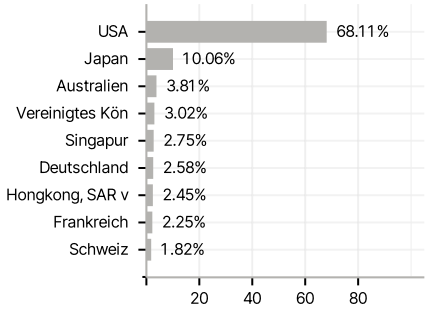
### Anlagearten



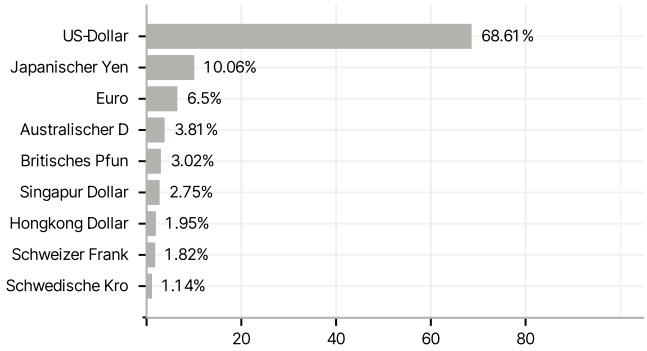

### Branchen



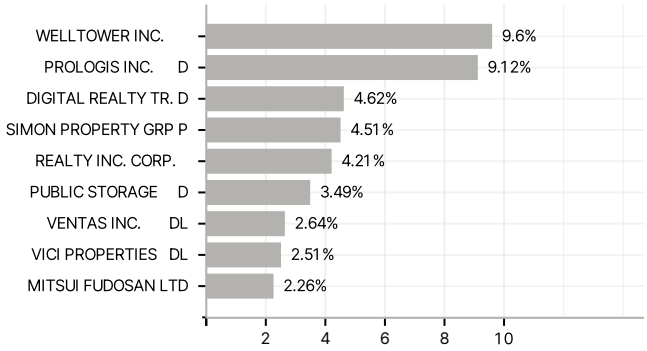

### Länder




### Währungen




### Größte Positionen




RISIKOHINWEISE: Die Informationen auf dieser Seite dienen ausschließlich zu Informationszwecken und sollten weder als Verkaufsangebot noch als Aufforderung zum Kauf des Wertpapieres oder einer Empfehlung zugunsten des Wertpapieres verstanden werden. Die baha GmbH und die BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft übernehmen trotz sorgfältigster Recherche keinerlei Haftung für die Richtigkeit der angegebenen Daten.
Factsheet erstellt von: www.baha.com am 06.12.2025 17:07