

# Goldman Sachs Global Future Real Estate and Infrastructure Equity Portfolio (das „Portfolio“)

## Class R Shares (Acc.) (GBP)

(ISIN: LU2508669681)

### ein Teilfonds des Goldman Sachs Funds (der „Fonds“)

Das Portfolio wird von Goldman Sachs Asset Management Fund Services Limited (die „Verwaltungsgesellschaft“), die Teil der Goldman Sachs Unternehmensgruppe ist, verwaltet.

## Wesentliche Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

## Ziele und Anlagepolitik

- Das Portfolio strebt Kapitalwachstum über einen längerfristigen Zeitraum an, indem es in erster Linie in Aktienwerte von Immobilien- und Infrastrukturunternehmen aus aller Welt investiert, die nach Ansicht des Anlageberaters auf die wichtigsten Themen im Zusammenhang mit strukturellen Wachstumstreibern für Immobilien- und Infrastrukturanlagen ausgerichtet sind.
- Das Portfolio wird unter normalen Umständen mindestens zwei Drittel seines Nettovermögens in Aktien und/oder aktienbezogene übertragbare Wertpapiere und zulässige Fonds investieren, die ein Engagement in Unternehmen bieten, die hauptsächlich in der Immobilienbranche tätig sind oder mit dieser in Zusammenhang stehen („Immobilienunternehmen“), sowie in der Branchengruppe der Infrastrukturunternehmen („Infrastrukturunternehmen“), die nach Ansicht des Anlageberaters auf eines oder mehrere der wichtigsten Themen im Zusammenhang mit strukturellen Wachstumstreibern für Immobilien- und Infrastrukturanlagen ausgerichtet sind.
- Immobilienunternehmen sind Unternehmen, die den Großteil ihrer Gewinne oder Einnahmen durch den Besitz, die Entwicklung, den Bau, die Finanzierung, die Verwaltung oder den Verkauf von Gewerbe-, Industrie- oder Wohnimmobilien erzielen.
- Infrastrukturunternehmen sind Unternehmen, die am Besitz, der Entwicklung, dem Bau, der Renovierung, der Finanzierung, der Verwaltung, dem Verkauf oder dem Betrieb von Infrastruktureinrichtungen beteiligt sind oder die für den Bau und die Instandhaltung von Infrastruktureinrichtungen erforderliche Leistungen und Rohstoffe bereitstellen. Bei Infrastruktureinrichtungen handelt es sich unter anderem um Versorgungsunternehmen, Energie, Transportwesen, Immobilien, Medien, Telekommunikation und Investitionsgüter.
  - Zu den wichtigsten Themen gehören unter anderem Innovation, demografischer Wandel, Erfahrungen statt Dinge, ökologische Verantwortung und soziale Verantwortung. Die wichtigsten Themen (oder die mit ihnen verbundenen Faktoren), oder die Allokation der Anlagen des Portfolios auf die wichtigsten Themen wird im Laufe der Zeit nach dem alleinigen Ermessen des Anlageberaters variieren. Die Anlagen des Portfolios sind möglicherweise nicht jederzeit jedem der wichtigsten Themen zugewiesen, und eine Anlage kann gleichzeitig auf mehrere Hauptthemen ausgerichtet sein.
- Die Emittenten dieser Wertpapiere werden überwiegend in Industrieländern ansässig sein oder den Großteil ihrer Erträge oder Gewinne dort erzielen, das Portfolio kann jedoch auch in Schwellenländern investieren. Solche Unternehmen können eine hohe, mittlere oder geringe Marktkapitalisierung aufweisen.
- Bei Aktien und aktienbezogenen übertragbaren Wertpapieren kann es

sich unter anderem um Stammaktien, Vorzugsaktien, ADRs, EDRs, GDRs, Optionsscheine und sonstige Bezugsrechte zum Erwerb von Aktien handeln.

- Das Portfolio kann in MLP-bezogene Wertpapiere und REITs investieren.
- Das Portfolio kann zum Zwecke des Liquiditätsmanagements außerdem bis zu einem Drittel seines Nettovermögens in Aktien und/oder aktienbezogenen Wertpapieren anderer Unternehmen sowie in nicht aktienbezogenen Wertpapieren und zulässigen Fonds, einschließlich Geldmarktinstrumenten, anlegen.
- Das Portfolio kann bis zu 10 % seines Nettovermögens in zulässige Fonds anlegen, sofern diese Anlagen mit seiner Anlagepolitik und den Anlagebeschränkungen vereinbar sind. Anlagen in zulässige Fonds, die Leverage erlauben, sind nicht gestattet, da dies zu Verlusten führen kann, die über den Nettoinventarwert (NIW) des Portfolios des zulässigen Fonds hinausgehen.
- Anteile des Portfolios können auf Anfrage täglich (an jedem Geschäftstag) zurückgegeben werden.

Das Portfolio wird aktiv unter Bezugnahme auf den 50% FTSE Global Core Infrastructure 50/50 Index + 50% FTSE EPRA Nareit Developed Index (Total Return Net) (USD) (der „Referenzindex“) verwaltet, um diskretionäre interne Risikoschwellen festzulegen, die sich auf Abweichungen gegenüber dem Referenzindex beziehen können.
- Der Anlageberater kann in freiem Ermessen über die Zusammensetzung der Vermögenswerte im Portfolio entscheiden. Das Portfolio hält im Allgemeinen Vermögenswerte, die Bestandteile des Referenzindex sind, und kann in diese Bestandteile in unterschiedlichen Anteilen investieren und Vermögenswerte halten, die nicht Bestandteile des Referenzindex sind. Die Renditen können sich daher wesentlich von der Performance des angegebenen Referenzindex unterscheiden.
- Im Rahmen seines Anlageverfahrens wird der Anlageberater einen Multi-Strategie-Ansatz in Bezug auf ESG-Kriterien umsetzen, der neben traditionellen Faktoren die Anwendung von Ausschlussfiltern und die Integration von ESG-Faktoren beinhalten kann.
- Der Ertrag wird dem Wert Ihrer Anlage hinzugeschrieben.
- Die Währung des Portfolios ist der USD. Die Währung der Anteilklasse ist der GBP.
- Vollständige Angaben zum Anlageziel und zur Anlagepolitik sind dem Verkaufsprospekt zu entnehmen.**

## Risiko- und Ertragsprofil



Dieses Risikoprofil basiert auf historischen Daten und ist eventuell kein zuverlässiger Indikator für das zukünftige Risikoprofil des Portfolios. Die angegebene Risikokategorie wird nicht garantiert und kann sich im Laufe der Zeit ändern. Die niedrigste Kategorie ist nicht gleichbedeutend mit risikolos. Es ist möglich, dass ein Portfolio mit einem niedrigeren Risikoprofil mehr an Wert verliert als ein Portfolio mit einem höheren Risikoprofil.

Das Portfolio wird in die Kategorie 6 eingestuft, da es hauptsächlich in Aktien und ähnliche Instrumente investiert, die normalerweise höheren Kursschwankungen ausgesetzt sind als festverzinsliche Wertpapiere.

Das Kapital wird nicht garantiert.

### Sonstige erhebliche Risiken:

- Mit geringen Marktkapitalisierungen verbundenes Risiko** - Die Anlage in Wertpapieren kleinerer, weniger bekannter Unternehmen kann aufgrund der ungewisseren Wachstumsaussichten, des geringeren Liquiditätsgrades (siehe Liquiditätsrisiko) dieser Aktien und der größeren Empfindlichkeit kleiner Unternehmen gegenüber unbeständigen Wirtschaftsbedingungen mit größeren Risiken verbunden sein.

- Wechselkursrisiko** - Änderungen der Wechselkurse können die Rendite, die ein Anleger unabhängig von der Wertentwicklung solcher Anlagen erwarten könnte, verringern oder erhöhen. Gegebenenfalls können Anlagetechniken, mit denen versucht wird, das Risiko von Währungsschwankungen zu verringern (Hedging), nicht wirksam sein. Die Absicherung birgt auch zusätzliche Risiken im Zusammenhang mit Derivaten.
- Marktrisiko** - Der Wert der Vermögenswerte innerhalb des Portfolios wird typischerweise durch eine Reihe von Faktoren bestimmt, einschließlich der Höhe des Vertrauens in den Markt, auf dem diese gehandelt werden.
- Operatives Risiko** - Das Portfolio kann infolge von menschlichem Versagen, System- und/oder Prozessfehlern, unzureichenden Verfahren oder Kontrollen erhebliche Verluste erleiden.
- Liquiditätsrisiko** - Das Portfolio findet u. U. nicht immer eine andere Partei, die gewillt ist, einen Vermögenswert zu kaufen, den das Portfolio verkaufen möchte. Dies könnte die Fähigkeit des Portfolios beeinträchtigen, Rücknahmeanträgen nachzukommen.
- Depotbankrisiko** - Die Insolvenz, Verletzungen der Sorgfaltspflicht oder Fehlverhalten einer Depotbank oder einer Unterdepotbank, die für die Verwahrung der Vermögenswerte des Portfolios verantwortlich ist, können dem Portfolio Verluste verursachen.
- Volatilitätsrisiko** - Eine Anlage in das Portfolio kann Anleger einem höheren Volatilitätsniveau aussetzen, als dies normalerweise mit „ausgewogenen“ Anlagestrategien verbunden ist, weshalb der Wert ihrer

Anlage kurzfristig erheblichen Veränderungen unterliegen kann.

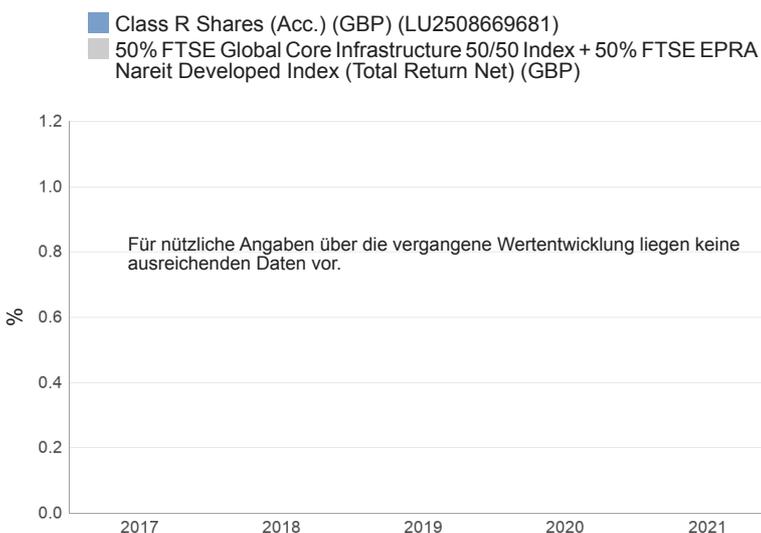
- **Derivaterisiko** – Bestimmte Derivate können zu Verlusten führen, die höher sind als der ursprünglich investierte Betrag.
- **Kontrahentenrisiko** – Eine Partei, mit der das Portfolio Transaktionen abschließt, könnte u.U. ihren Verpflichtungen nicht nachkommen, was zu Verlusten führen kann.
- **Schwellenmarktrisiko** – Schwellenmärkte bergen wahrscheinlich aufgrund einer geringeren Liquidität und eines eventuellen Mangels an adäquaten finanziellen, rechtlichen, sozialen, politischen und wirtschaftlichen Strukturen, Schutzmechanismen und Stabilität sowie aufgrund ungewisser Steuerpositionen ein höheres Risiko.
- **Nachhaltigkeitsrisiko** – ein Ereignis oder eine Bedingung aus den Bereichen Umwelt, Soziales und Unternehmensführung, das bzw. die dazu führen könnte, dass das Portfolio an Wert verliert. Beispiele für Nachhaltigkeitsrisiken umfassen physische Umweltrisiken, mit dem Klimawandel verbundene Risiken, Unterbrechungen der Lieferkette, missbräuchliche Arbeitspraktiken, eine mangelnde Vielfalt im Vorstand

## Kosten

Die von Ihnen getragenen Kosten werden auf die Funktionsweise des Portfolios verwendet, einschließlich der Vermarktung und des Vertriebs. Diese Kosten beschränken das potenzielle Wachstum Ihrer Anlage.

Einmalige Kosten vor / nach der Anlage:	
Ausgabeaufschläge	5.50%
Rücknahmeaufschläge	nicht zutreffend
Dabei handelt es sich um den Höchstbetrag, der vor Ihrer Anlage/vor der Auszahlung Ihrer Rendite abgezogen wird.	
Kosten, die im Laufe eines Jahres erhoben werden	
Laufende Kosten	1.15%
Kosten, die unter bestimmten Umständen erhoben werden	
An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren	nicht zutreffend

## Wertentwicklung in der Vergangenheit



## Praktische Informationen

**Verwahrstelle:** State Street Bank International GmbH Luxembourg Branch

**Weitere Informationen:** Der Prospekt, die Jahres- und Halbjahresberichte sowie der aktuelle Anteilspreis sind kostenlos bei der eingetragenen Geschäftsstelle des Fonds, der Verwaltungsgesellschaft, der Verwaltungsstelle oder den Vertriebsstellen des Portfolios erhältlich. Der Prospekt ist auf Englisch, Französisch, Deutsch, Italienisch und Spanisch verfügbar.

Dieses Dokument gilt für ein einzelnes Portfolio des Fonds. Der Prospekt sowie die Jahres- und Halbjahresberichte gelten für den gesamten Fonds.

Der Fonds ist eine Investmentgesellschaft mit getrennter Haftung zwischen den Portfolios gemäß luxemburgischem Recht. Daher sollten die Vermögenswerte des Portfolios, in das Sie investiert haben, nicht zur Begleichung der Verbindlichkeiten anderer Portfolios verwendet werden. Eine Überprüfung dieses Verfahrens in anderen Gerichtsbarkeiten steht jedoch noch aus.

**Umschichtungen zwischen Portfolios:** Anteile sind auch in anderen Anteilklassen und Währungen erhältlich, wie im Verkaufsprospekt angegeben. Anteilinhaber können den Umtausch ihrer Anteile einer Anteilklasse eines Portfolios vorbehaltlich der im Verkaufsprospekt dargelegten Bedingungen in Anteile einer Anteilklasse eines anderen

und Korruption.

- **Risiko der Immobilienbranche** – Das Portfolio investiert in erster Linie in einen sehr spezifischen Wirtschaftssektor, der einem Abschwung der gesamtwirtschaftlichen Bedingungen oder besonderen Bedingungen auf dem Immobilienmarkt besonders ausgesetzt sein kann.
- **Risiko in der Infrastrukturbranche** – Das Portfolio investiert in erster Linie in den Infrastruktursektor der Wirtschaft, der anfällig für Änderungen von Umwelt-, Regierungs- und anderen Vorschriften, steigende Finanzierungskosten, staatliche Haushaltsbeschränkungen und allgemeine wirtschaftliche Bedingungen sein kann. Diese Faktoren können sich negativ auf das Geschäft oder den Betrieb von Infrastrukturunternehmen auswirken und somit die Rendite eines Anlegers beeinträchtigen.
- **Nähere Informationen zu den Risiken, die mit einer Anlage in das Portfolio verbunden sind, entnehmen Sie bitte dem Abschnitt „Risikohinweise“ des Verkaufsprospekts. Sprechen Sie außerdem mit Ihren Beratern.**

Bei den angegebenen Ausgabeauf- und Rücknahmeaufschlägen handelt es sich gegebenenfalls um Höchstbeträge und Sie zahlen eventuell weniger - weitere Informationen dazu erhalten Sie von Ihren professionellen Beratern.

Die angegebenen laufenden Kosten stützen sich auf eine Schätzung, weil die Anteilklasse erst nach Ende des vergangenen Geschäftsjahres des Fonds aufgelegt wurde. Der Jahresbericht des Fonds für jedes Geschäftsjahr wird Einzelheiten der genauen Kosten enthalten. Dieser Betrag kann sich von Jahr zu Jahr ändern. Er beinhaltet keine Transaktionskosten (einschließlich Steuern und Maklerprovisionen) und Fremdkapitalkosten, die aus dem Vermögen des Portfolios zahlbar sind und Auswirkungen auf die Renditen Ihrer Anlage haben können, sowie keine an die Wertentwicklung des Fonds gebundenen Gebühren (soweit zutreffend).

**Weitere Informationen zu den Kosten entnehmen Sie bitte dem Abschnitt „Gebühren und Auslagen“ des Verkaufsprospekts des Fonds sowie dem jeweiligen Nachtrag für das Portfolio.**

Das Portfolio wurde im September 2022 aufgelegt. Die Anteilklasse wurde im September 2022 aufgelegt.

Beachten Sie bitte, dass die vergangene Wertentwicklung keinen Hinweis auf die zukünftige Wertentwicklung liefert, die davon abweichen kann.

Portfolios beantragen (dabei können Kosten anfallen).

**Haftungserklärung:** Der Fonds kann lediglich auf Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend bzw. unrichtig ist oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Fondsprospekts vereinbar ist.

**Steuergesetzgebung:** Die Anlagen dieses Portfolios können in den Ländern, in denen es anlegt, steuerpflichtig sein. Darüber hinaus unterliegt dieses Portfolio dem Steuerrecht und den Steuervorschriften Luxemburgs, die sich auf Ihre persönliche Steuerlage und Ihre Anlage auswirken kann. Weitere Einzelheiten erhalten Sie von Ihren professionellen Beratern.

**Vergütungspolitik:** Einzelheiten zur aktuellen Vergütungspolitik des Managers, darunter insbesondere eine Beschreibung dessen, wie die Vergütung und Zusatzleistungen vom Manager festgelegt und verwaltet werden, sind unter <https://www.gsam.com/sm/remunerationpolicy> verfügbar. Ein gedrucktes Exemplar ist auf Anfrage kostenlos erhältlich.

Dieser Fonds ist in Luxemburg zugelassen und wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier (Großherzogtum Luxemburg) überwacht. Die Verwaltungsgesellschaft ist in Irland zugelassen und wird durch die Central Bank of Ireland beaufsichtigt. Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand vom 28/09/2022.

Goldman  
Sachs

Asset  
Management